

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
NA ROBOTY BUDOWLANE**

W POSTĘPOWANIU W TRYBIE
PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO
o wartości poniżej kwoty określonej na podstawie art. 11 ust. 8

**PRZEBUDOWA LABORATORIUM TECHNOLOGII GASTRONOMICZNEJ
W SEGMENTE E BUDYNKU POŁOŻONEGO
W RYBNIKU PRZY UL. ŚW. JÓZEFA 30**

I. INFORMACJE O POSTĘPOWANIU

Zamawiający:

**Rybnickie Centrum Edukacji Zawodowej
- Centrum Kształcenia Ustawicznego oraz Praktycznego
ul. Św. Józefa 30, 44-217 Rybnik**

ogłasza przetarg nieograniczony:

**Przebudowa laboratorium technologii gastronomicznej
w segmencie E budynku położonego
w Rybniku przy ul. Św. Józefa 30**

Zamawiający zamieścił ogłoszenie o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych na stronie internetowej Rybnickiego Centrum Edukacji Zawodowej – Centrum Kształcenia Ustawicznego oraz Praktycznego: rcez.bip.edukacja.rybnik.eu i na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.

Znak postępowania: **SG.251.3.2015.IN**

Uwaga: w korespondencji kierowanej do Zamawiającego należy posługiwać się tym znakiem.

Finansowanie zamówienia:

Zamówienie jest finansowane z budżetu Rybnickiego Centrum Edukacji Zawodowej – Centrum Kształcenia Ustawicznego oraz Praktycznego.

Postępowanie zostanie przeprowadzone na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych oraz przepisów wykonawczych wydanych na jej podstawie oraz niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Użyte w Specyfikacji terminy mają następujące znaczenie:

- „Zamawiający” – Rybnickie Centrum Edukacji Zawodowej - Centrum Kształcenia Ustawicznego oraz Praktycznego,
- „Postępowanie” – postępowanie prowadzone przez Zamawiającego na podstawie niniejszej Specyfikacji,
- „SIWZ” – niniejsza specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
- „Ustawa” – Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zmianami),
- „Zamówienie” – należy przez to rozumieć zamówienie publiczne, którego przedmiot został w sposób szczegółowy opisany w rozdziale II SIWZ,
- „Wykonawca” – podmiot, który ubiega się o wykonanie Zamówienia, złoży ofertę na wykonanie Zamówienia albo zawrze z Zamawiającym umowę w sprawie wykonania Zamówienia.

Dane Zamawiającego:

NIP: **642-31-48-629**

Dokładny adres do korespondencji: **ul. Św. Józefa 30, 44-217 Rybnik**

Faks do korespondencji w sprawie Zamówienia: **32 42 29 178**

E-mail do korespondencji w sprawie Zamówienia: **sekretariat@rcez.pl**

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest przebudowa laboratorium technologii gastronomicznej w segmencie E budynku położonego w Rybniku przy ul. Św. Józefa 30.

Przebudowa obejmuje remont istniejącej kuchni w zakresie wymiany wyposażenia lub jego uzupełnienia, wykorzystanie wybranych urządzeń technologii kuchni, remont instalacji wentylacji i klimatyzacji, remont instalacji elektrycznych oraz remont pomieszczeń pod kątem budowlanym.

Zakres zamówienia:

1) branża budowlana – poziom 0, w tym w szczególności:

a) roboty rozbiórkowe i demontażowe

- demontaż sufitów podwieszanych modułowych,
- wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych,
- demontaż ścianek działowych szklanych i z GK,
- rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej,
- demontaż posadzki z płytek na zaprawie cementowej,
- zerwanie wylewki cementowej,
- rozebranie wykładziny ściennej z płytek,
- wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko,

b) wykonanie ścianek działowych z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych, pokrycie obustronne, ścianki jednowarstwowe,

c) okładziny z płyt gipsowo-kartonowych,

d) wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcznym, 1-warstwowe, gr. 15 mm, wyprawa zatarta, gipsowa, tynk gipsowy zwykły,

e) remont podłóg

- gruntowanie podłoża,
- wykonanie warstwy wyrównującej i wygładzającej z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm,
- posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30 cm, metoda zwykła,
- cokoliki z płytek kamionkowych o wys. 8 cm na zaprawie klejowej, płytki gresowe,

f) dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych – podłoża gipsowych z gruntowaniem,

g) montaż drzwi wewnętrznych pełnych, gładkich, skrzydła okleina, ościeżnica regulowana, umocowanie odbojów drzwiowych,

h) licowanie ścian płytkami 20x20 cm na klej, metoda zwykła,

i) sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zastosowaniem profili poprzecznych o dl. 60 i 120 cm, płyty 60x60 cm,

j) wykonanie ścianek wewnętrznych przeszklonych z obróbką osadzenia,

2) branża budowlana – poziom -1, w tym w szczególności:

a) roboty rozbiórkowe i demontażowe

- wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych,
- rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej,
- demontaż posadzki z płytek na zaprawie cementowej,
- zerwanie wylewki cementowej,
- rozebranie wykładziny ściennej z płytek,
- wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko,

b) wykonanie ścianek działowych z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych, pokrycie obustronne, ścianki jednowarstwowe,

c) wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcznym, 1-warstwowe, gr. 15 mm, wyprawa zatarta, gipsowa, tynk gipsowy zwykły,

d) wyprawy tynkarskie wykonywane na stropach sposobem ręcznym, 1-warstwowe, gr. 15 mm, wyprawa zatarta, gipsowa, tynk gipsowy zwykły,

e) remont podłóg

- gruntowanie podłoży,
 - wykonanie warstwy wyrównującej i wygładzającej z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm,
 - posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30 cm, metoda zwykła,
 - cokoliki z płytek kamionkowych o wys. 8 cm na zaprawie klejowej, płytki gresowe,
- f) dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych – podłoży gipsowych z gruntowaniem,
- g) montaż drzwi wewnętrznych pełnych, gładkich, skrzydła okleina, ościeżnica regulowana, umocowanie odbojów drzwiowych,
- h) licowanie ścian płytkami 20x20 cm na klej, metoda zwykła,
- i) ścianki wewnętrzne systemowe,
- 3) instalacja klimatyzacji, w tym w szczególności:
- a) rurociągi miedziane w instalacjach chłodniczych o śr. 1/4" (6,35 mm), 3/8" (9,53 mm), 1/2" (12,7 mm), 5/8" (15,88 mm), 3/4" (19,05 mm),
- b) izolacja rurociągów izolacją z kauczuku syntetycznego gr. 19 mm dla rurociągów o śr. 1/4" (6,35 mm), 3/8" (9,53 mm), 1/2" (12,7 mm), 5/8" (15,88 mm), 3/4" (19,05 mm),
- c) izolacja rurociągów izolacją z kauczuku syntetycznego gr. 25 mm z płaszczem aluminiowym dla rurociągów o śr. 3/8" (9,53 mm), 3/4" (19,05 mm),
- d) dostawa i montaż jednostki zewnętrznej – 1 szt.,
- e) dostawa i montaż jednostki wewnętrznej + panel – 2 szt.,
- f) dostawa i montaż jednostki wewnętrznej + panel – 2 szt.,
- g) rozdzielacz miedziany – 2 szt.,
- h) rozdzielacz miedziany – 1 szt.,
- i) dostawa i montaż sterownika przewodowego,
- j) okablowanie układu sterowania,
- k) przedmuchanie azotem urządzeń i instalacji chłodniczych freonowych o wydajności 20 tys. kcal/h,
- l) próba szczelności urządzeń i instalacji obiegu freonu itp. o wydajności 20 tys. kcal/h,
- m) napełnienie urządzeń i instalacji obiegu freonu i podobnych czynników czynnikiem chłodniczym - wydajność 20 tys. kcal/h,
- n) uruchomienie i uzyskanie niskich temperatur – wydajność 20 tys. kcal/h,
- 4) instalowanie centralnego ogrzewania, w tym w szczególności:
- a) roboty demontażowe
- demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 15 mm, 20 mm, 25 mm, 32 mm, 40 mm,
 - demontaż grzejnika stalowego dwupłytkowego,
- b) rurociągi grzewcze
- rurociągi grzewcze w instalacjach c.o. o śr. 16x2,0 mm, 18x2,0 mm, 25x3,5 mm,
 - rurociągi grzewcze wielowarstwowe w instalacjach c.o. o śr. 32x4,0 mm, 40x4,0 mm,
 - próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych – próba zasadnicza (pulsacyjna),
 - próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych – dodatek za próbę w budynkach niemieszkalnych,
- c) izolacje
- izolacja rurociągów o śr. 16 mm, 18 mm, 25 mm, otulinami z pianki PE – jednowarstwowymi gr. 20 mm,
 - izolacja rurociągów o śr. 32 mm, 40 mm otulinami z pianki PE – jednowarstwowymi gr. 30 mm,

- d) armatura i urządzenia
- kotły grzewcze gazowe wiszące atmosferyczne jednofunkcyjne o mocy do 26 kW,
 - pompa obiegowa,
 - koncentryczny układ powietrzno-spalinowy,
 - zawór równoważący gwintowany,
 - głowica termostatyczna,
 - zawór przyłączeniowy do grzejników dolnozasilanych,
- e) grzejniki
- wymiana grzejników na stalowe energooszczędne jednopłytkowe, dwupłytkowe i trzy płytkowe, w kuchni – grzejniki higieniczne,
 - wykonanie prób z dokonaniem regulacji instalacji c.o. (na gorąco),
- f) instalacja gazu
- rurociągi w instalacjach gazowych stalowych o połączeniach spawanych o śr. nom. 15 mm, 20 mm, 25 mm, 32 mm, 40 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych,
 - czyszczenie przez szrotkowanie mechaniczne do drugiego stopnia czystości rurociągów o śr. zewnętrznych do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B),
 - odtłuszczenie rurociągów,
 - malowanie pędzlem farbami miniowymi do gruntowania rurociągów o śr. zewn. do 57 mm,
 - malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami ftalowymi rurociągów o śr. zewn. do 57 mm,
 - kurki gazowe przelotowe o śr. 15 mm i 25 mm o połączeniach gwintowanych,
 - filtr siatkowy gwintowany DN25,
 - instalacja kotła gazowego wraz z pojemnościowym podgrzewaczem wody o mocy 28 kW z zamkniętą komorą spalania,
 - montaż piecyków gazowych, taboretów gazowych i kuchenek gazowych w kuchni,
 - próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu przed gazomierzem w budynkach niemieszkalnych – śr. rurociągu do 65 mm,
- g) roboty towarzyszące
- przebicie otworów w ścianach z cegieł o gr. ½ i 1 ½ cegły na zaprawie cementowo-wapiennej,
 - wykucie bruzd pionowych i poziomych 1/2x1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej,
 - wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szer. Do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy z osiatkowaniem siatką ciętociągnioną,
- 5) instalowanie wentylacji, w tym w szczególności:
- a) przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S (Spiro) o śr. do 100 mm, do 200 mm, do 315 mm i do 400 mm – udział kształtek do 35%,
 - b) przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I o obwodzie do 1400 mm, do 1800 mm i do 4400 mm – udział kształtek do 35%,
 - c) izolacja kanałów wentylacyjnych i klimatyzacyjnych o przekroju okrągłym samoprzylepną matą lamelową gr. 20 mm – udział kształtek do 35%, śr. kanałów do 200 mm, do 350 mm i do 500 mm,
 - d) izolacja kanałów wentylacyjnych i klimatyzacyjnych o przekroju prostokątnym samoprzylepną matą lamelową gr. 20 mm – udział kształtek do 35%, śr. kanałów do 1500 mm, do 2000 mm i do 3000 mm,
 - e) przepustnice jednopłaszczyznowe stalowe kołowe, typ B do przewodów o śr. 250 mm i 315 mm,
 - f) przepustnice wielopłaszczyznowe stalowe prostokątne 315x400 mm i 600x700 mm,
 - g) anemostaty kołowe z przepustnicą i skrzynią rozprężną o śr. do 160 mm,

- h) kratki wentylacyjne z przepustnicą o obwodzie do 2400 mm – do przewodów stalowych i aluminiowych,
 - i) kłapa ppoż okrągła 160 mm EI120, 200 mm EI120, 250 mm EI120 i 315 mm EI120,
 - j) kłapa ppoż prostokątna 315x400 mm EI120, 315x450 mm EI120 i 500x600 mm EI120,
 - k) wentylator łazienkowy,
 - l) wentylator kanałowy,
 - m) dostawa i montaż regulatora obrotów,
 - n) okablowanie układu sterowania wentylatora kanałowego,
 - o) wentylator dachowy,
 - p) dostawa i montaż regulatora obrotów,
 - q) okablowanie układu sterowania wentylatora dachowego,
 - r) okap kuchenny o wym. 1000x1500 mm i o wym. 1200x4750 mm,
 - s) tłumik akustyczny L=1,0 m 315x400 mm, 315x450 mm, 600x700 mm, 250 mm i 315 mm,
 - t) dostawa i montaż centrali wentylacyjnej z kompletną automatyką,
 - u) dostawa i montaż centrali wentylacyjnej z kompletną automatyką,
- 6) instalacje wodne i kanalizacyjne, w tym w szczególności:
- a) demontaż rurociągów stalowych i z PCW, demontaż podejść odpływowych, armatury, urządzeń sanitarnych oraz wywóz materiałów z demontażu wraz z kosztem składowania,
 - b) wymiana instalacji wodociągowej w całości od wodomierza aż do poszczególnych urządzeń, włączenie w istniejący zestaw wodomierzowy,
 - c) wymiana urządzeń sanitarnych,
 - d) montaż instalacji cyrkulacji wody ciepłej,
 - e) wykonanie próby szczelności i płukanie instalacji wodociągowych,
 - f) wymiana instalacji kanalizacji sanitarnej – odprowadzenie ścieków bytowo-gospodarczych z przyborów i urządzeń sanitarnych, wymiana pionów kanalizacyjnych,
 - g) poddanie rewizji poziomów kanalizacyjnych – w przypadku stwierdzenia dobrego stanu technicznego nie przewiduje się wymiany poziomów,
 - h) montaż separatora tłuszczu i skrobi,
 - i) badanie szczelności instalacji kanalizacyjnej,
- 7) instalacje elektryczne, w tym w szczególności:
- a) wykonanie nowej rozdzielniczy elektrycznej wyposażonej w aparaturę modułową, zawierającej szyny nośne, osłony, zaciski PE i N oraz aparaturę modułową, zasilającej oświetlenie, gniazda elektryczne 1-f i 3-f, technologie wentylacji i technologię kuchni
 - b) wykonanie instalacji wewnętrznej przewodami:
 - obwody oświetleniowe – przewodem YDY(p) 3x1,5 mm²,
 - obwody oświetlenia awaryjnego – przewodem YDY(p) 4x1,5 mm²,
 - obwody zasilające gniazda 1-f – przewodami YDY(p) 3x2,5 mm²,
 - obwody gniazd 1-f – przewodami YDY 5x2,5 mm²,
 - doprowadzenie do klimatyzatorów i central wentylacyjnych 01-04 – przewodem YDY(p) 5x4 mm²
 - c) ochrona przepięciowa poprzez zainstalowanie ochronników przepięciowych kat. C,
 - d) ochrona od porażenia prądem elektrycznym w układzie TN-C-S,
 - e) wymiana opraw oświetleniowych i gniazd wtykowych,

- f) wykonanie szczegółowych pomiarów skuteczności zadziałania zabezpieczeń i systemu izolacji, wykonanie wszystkich niezbędnych pomiarów przed oddaniem instalacji do eksploatacji,
- 8) dostawa i montaż wyposażenia.

Szczegółowy zakres prac precyzują:

- 1) dokumentacja projektowa,
- 2) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,
- 3) zestawienie wyposażenia,
- 4) przedmiary robót.

Zamawiający wymaga zastosowania materiałów dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.

Jeżeli w dokumentacji przetargowej zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów lub zostały wskazane normy, aprobaty, specyfikacje i systemy, o których mowa w art. 30 ust. 1 - 3 Ustawy, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów, urządzeń, wyposażenia lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w ww. dokumentach.

Wykonawca, który powołuje się w swojej ofercie na rozwiązania równoważne z opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego materiały, urządzenia, wyposażenie i roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W okresie trwania remontu i wykonywania robót wykończeniowych Wykonawca jest zobowiązany do podejmowania wszelkich koniecznych kroków mających na celu stosowanie przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego działania.

Stosując się do tych wymagań, Wykonawca będzie szczególnie uważał na:

- 1) lokalizację baz, warsztatów, magazynów, składowisk,
- 2) środki ostrożności i zabezpieczenia przed:
 - a) zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych pyłami lub substancjami toksycznymi,
 - b) zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,
 - c) możliwością powstania pożaru.

Wykonawca będzie zobowiązany do prowadzenia robót w sposób jak najmniej uciążliwy dla działalności obiektu (należy uwzględnić w wycenie konieczność wykonywania robót głośnych, np. kucie, wiercenie itp. w godzinach popołudniowych, w soboty i niedziele).

Wykonawca musi posiadać opłaconą polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na sumę ubezpieczenia nie niższą niż 700 000,00 PLN w trakcie trwania umowy. Zamawiający przekaże teren prowadzenia robót po okazaniu przez Wykonawcę dowodu powyższego dokumentu.

Termin usunięcia wad: **do 14 dni**, liczony od powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o wadzie.

Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia minimum **60-miesięcznej** gwarancji na wykonane roboty, zastosowane materiały oraz gwarancji takiej, jak producenta, jednak nie mniej niż **24-miesięcznej** na zabudowane urządzenia i dostarczone wyposażenie

wymienione w pozycjach od 1 do 41 Zestawienia wyposażenia. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty odbioru i przekazania w użytkowanie całego przedmiotu zamówienia.

Rozliczenie za przedmiot zamówienia będzie odbywać się fakturami częściowymi. Podstawą wystawienia każdej faktury będzie protokół częściowego odbioru robót podpisany przez kierownika budowy, kierowników robót branżowych oraz inspektora nadzoru. Łącznie faktury częściowe (do momentu podpisania protokołu końcowego odbioru robót) nie mogą przekroczyć 80% wynagrodzenia umownego. Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie protokół końcowego odbioru robót podpisany przez przedstawiciela Wykonawcy i Zamawiającego.

W przypadku zatrudnienia do wykonania przedmiotu zamówienia Podwykonawców, rozliczenie przedmiotu zamówienia będzie realizowane z uwzględnieniem zapisów umowy, które zostały zawarte w załączniku nr 6 „Wzór umowy” do niniejszej SIWZ.

Klasyfikacja według Wspólnego Słownika Zamówień CPV:

| | |
|------------|--|
| 45400000-1 | Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych |
| 45310000-3 | Roboty instalacyjne elektryczne |
| 45331100-7 | Instalowanie centralnego ogrzewania |
| 45331210-1 | Instalowanie wentylacji |
| 45331220-4 | Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych |
| 45410000-4 | Tynkowanie |
| 45421000-4 | Roboty w zakresie stolarki budowlanej |
| 45421141-4 | Instalowanie przegród |
| 45421146-9 | Instalowanie sufitów podwieszanych |
| 45430000-0 | Pokrywanie podłóg i ścian |
| 45442100-8 | Roboty malarskie |
| 39221200-9 | Zastawa stołowa |
| 39721000-2 | Urządzenia do gotowania lub grzewcze używane w gospodarstwie domowym |
| 42214100-0 | Piece kuchenne |
| 42513210-0 | Witryny chłodnicze |
| 42959000-3 | Zmywarki do naczyń inne niż używane w gospodarstwie domowym |

Podwykonawstwo

Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Wskazanie niniejszego nastąpi w formularzu oferty. Brak ww. informacji oznaczać będzie, iż całość zamówienia będzie zrealizowana przez Wykonawcę.

Umowa o podwykonawstwo

Umowa w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawarta między wybranym przez Zamawiającego Wykonawcą a innym podmiotem (Podwykonawcą), a w przypadku zamówień publicznych na roboty budowlane także między Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą lub między dalszymi Podwykonawcami.

Wymagania, jakie musi spełniać Wykonawca przy zawieraniu umów o podwykonawstwo zostały opisane w § 10 wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 6 do SIWZ.

Zamówienia częściowe

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

Zamówienia uzupełniające

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

Oferty wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

III. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Termin realizacji zamówienia: **do 90 dni od dnia przekazania placu budowy, jednak nie wcześniej niż od 23.12.2015.**

IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy niepodlegający wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 Ustawy oraz spełniający warunki, o których mowa w art. 22 ust 1 Ustawy i określone w pkt 3 niniejszego rozdziału.
2. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu na podstawie oświadczeń i dokumentów, o których mowa w rozdziale V, na zasadzie spełnia/ nie spełnia.
3. O udzielenie Zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1) posiadania wiedzy i doświadczenia:

a) Wykonawca wykonał w ciągu ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie:

- co najmniej dwie roboty ogólnobudowlane o wartości co najmniej 190.000,00 zł brutto każda z nich i
- co najmniej dwie roboty budowlane polegające na wykonaniu instalacji elektrycznych o wartości co najmniej 145.000,00 zł brutto każda z nich, i
- co najmniej dwie roboty budowlane polegające na wykonaniu instalacji wodno-kanalizacyjnych o wartości co najmniej 45.000,00 zł brutto każda z nich.

W przypadku inwestycji, których wartość została wyrażona w umowie w innej walucie niż PLN należy dokonać przeliczenia tej waluty na PLN przy zastosowaniu średniego kursu NBP na dzień zakończenia inwestycji (w przypadku inwestycji rozliczanych wyłącznie w walutach innych niż PLN).

2) dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

a) Wykonawca dysponuje osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika budowy posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,

b) Wykonawca dysponuje osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika robót posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych,

c) Wykonawca dysponuje osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika robót posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

W przypadku specjalistów zagranicznych posiadających uprawnienia wydane poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej wymaga się od Wykonawcy, aby osoby te spełniały odpowiednie warunki opisane, w art. 12a ustawy Prawo budowlane.

Zamawiający uzna uprawnienia zdobyte na podstawie przepisów obowiązujących przed wejściem w życie ustawy Prawo budowlane oraz właściwych aktów wykonawczych do niniejszej ustawy – w oparciu o art. 104 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zmianami).

Informacja dla Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (spółki cywilne/ konsorcja)

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 i ust 2 pkt 5 Ustawy, natomiast warunki określone w pkt 3 muszą spełniać łącznie.

Nie może również podlegać wykluczeniu z postępowania z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 Ustawy podmiot, na zasobach którego polega Wykonawca, wykazując spełnianie warunków na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Ustawy, o ile podmiot ten będzie brał udział w realizacji części zamówienia.

V. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY WYMAGANE OD WYKONAWCÓW

1. W celu potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu z Postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 Ustawy należy przedłożyć oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia na formularzu zgodnym z treścią załącznika nr 3 do SIWZ:
2. W zakresie wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:
 - 1) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zawarte w treści załącznika nr 1 do SIWZ (Formularz oferty),
 - 2) wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania na formularzu zgodnym z treścią załącznika nr 4 do SIWZ oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone,
 - 3) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami na formularzu zgodnym z treścią załącznika nr 5 do SIWZ wraz z oświadczeniem o posiadaniu przez wskazane osoby wymaganych uprawnień.
3. Dowodami, o których mowa w pkt 2 ppkt 2 są:
 - 1) poświadczenie,
 - 2) inne dokumenty – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa w ppkt 1.
4. Dokumenty są składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. W przypadku składania elektronicznych dokumentów powinny być one opatrzone przez wykonawcę bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.
5. W przypadku gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane wskazane w wykazie, o którym mowa w pkt 2 ppkt 2 zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa w pkt 3.
6. W celu zweryfikowania, czy Wykonawca należy do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, wraz z ofertą winien załączyć listę (wykaz) podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej (wzór oświadczenia znajduje się w załączniku nr 2 do SIWZ).
7. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach

zdolnych do wykonania zamówienia, zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia. Gdy dowodem dysponowania zasobami podmiotów trzecich wybranym przez Wykonawcę jest zobowiązanie podmiotu trzeciego, musi ono przybrać formę pisemną i nie jest dopuszczalna inna forma. Jedynie złożenie oryginału dokumentu zawierającego podpis osoby pod treścią oświadczenia spełnia wymóg formy pisemnej zobowiązania określonej w art. 26 ust. 2b Ustawy.

8. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów zgodnie z pkt 7 odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
9. Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 Ustawy, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Ustawy, Zamawiający, w celu oceny, czy Wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, żąda dokumentów dotyczących:
 - 1) zakresu dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
 - 2) sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu przez Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia,
 - 3) charakteru stosunku, jaki będzie łączył Wykonawcę z innym podmiotem,
 - 4) zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.
10. Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 Ustawy i określonych w Rozdziale IV pkt 3, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Zamawiający żąda wykazania za pomocą dokumentu zgodnego z treścią załącznika nr 3a do SIWZ, iż w stosunku do tych podmiotów nie zachodzą okoliczności wskazane w art. 24 ust. 1 Ustawy.
11. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Ustawy, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
12. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach których Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Ustawy, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczone za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub te podmioty.
13. W celu potwierdzenia spełnienia warunków wymaganych od Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
 - 1) oświadczenie wymienione w pkt 1 powinno być złożone przez każdego Wykonawcę;
 - 2) oświadczenie wymienione w pkt 2 ppkt 1 powinno być złożone w imieniu wszystkich Wykonawców,
 - 3) dokumenty wymienione w pkt 2 ppkt 2 i 3 powinien złożyć dowolny Wykonawca/ dowolni Wykonawcy wykazujący spełnienie warunków udziału w postępowaniu spośród Wykonawców składających wspólną ofertę,

- 4) lista lub informacja, o której mowa w pkt 6 powinna być złożona przez każdego Wykonawcę.
14. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Pełnomocnictwo winno być załączone w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii.
15. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wszyscy partnerzy będą ponosić odpowiedzialność solidarną za wykonanie Umowy zgodnie z jej postanowieniami.

VI. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ Z ZAMAWIAJĄCYM

Opis sposobu przekazywania oświadczeń i dokumentów

Dopuszczalną formą kontaktów potencjalnych Wykonawców z Zamawiającym jest faks, poczta elektroniczna: sekretariat@rcez.pl oraz zgodnie z art. 27 ust. 3 Ustawy - forma pisemna.

W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający, jak i Wykonawcy przekazują drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. Przesyłane wiadomości powinny stanowić załączniki do korespondencji przygotowane w formacie .pdf.

W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez Wykonawcę, Zamawiający domniema, iż pismo wysłane przez Zamawiającego na numer faksu lub na adres poczty elektronicznej podany przez Wykonawcę zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z treścią pisma.

Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienia dotyczące wszelkich wątpliwości związanych z treścią niniejszej SIWZ, sposobem przygotowania i złożenia oferty, kierując swoje zapytania (pocztą elektroniczną) na adres: sekretariat@rcez.pl.

Wyjaśnianie treści SIWZ

Zamawiający udzieli odpowiedzi na wszelkie zapytania związane z prowadzonym postępowaniem.

W celu umożliwienia udzielenia odpowiedzi na piśmie przed terminem składania ofert, zapytanie winno być złożone nie później niż do końca dnia, w którym upływa **połowa** wyznaczonego terminu składania ofert.

Zamawiający przekazuje treść zapytań i udzielonych wyjaśnień wszystkim Wykonawcom, bez ujawniania źródła zapytania, nie później niż **2 dni** przed upływem terminu składania ofert, zamieszczając je na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ. Zamawiający jednocześnie przekazuje treść wyjaśnienia wszystkim Wykonawcom, którym doręczono specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania.

Zebranie Wykonawców

Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania wszystkich Wykonawców.

Zmiany w treści SIWZ

W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający zamieści na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ.

Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert. O przedłużeniu terminu składania ofert

Zamawiający zawiadomi niezwłocznie wszystkich Wykonawców, zamieszczając informację na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ oraz zamieści ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.

Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami

Uprawnionymi do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami wyznacza się następujące osoby:

- 1) w zakresie merytorycznym: Iwona Nowak,
- 2) w sprawach dotyczących procedury zamówień publicznych: Iwona Nowak.

VII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Każda oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: 37 000,00 PLN (trzydzieści siedem tysięcy PLN). Wadium musi być wniesione najpóźniej przed terminem składania ofert.

Wadium może być wniesione w następujących formach:

- 1) pieniądzu,
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- 3) gwarancjach bankowych,
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Przedsiębiorczości.

Oferta niezabezpieczona akceptowaną formą wadium zostanie odrzucona.

Wadium wnoszone w pieniądzu należy **wpłacić przelewem** na rachunek bankowy Zamawiającego w mBank S.A. Oddział Korporacyjny Rybnik nr 74 1140 1179 0000 2227 7700 1008.

Wadium wnoszone w innej formie aniżeli pieniężna należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, s. 8, a kserokopię dołączyć do oferty. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a Ustawy, natomiast Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza - niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 Ustawy, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 Ustawy, pełnomocnictw, listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 Ustawy lub informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 Ustawy, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej.

Zamawiający zatrzymuje wadium również w przypadkach określonych w art. 46 ust 5 Ustawy.

VIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu

związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

Zgoda na przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalna tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli jest to niemożliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

IX. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

Wykonawcy zobowiązani są zapoznać się dokładnie z informacjami zawartymi w SIWZ i przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w tym dokumencie.

Pisemna oferta

Oferta powinna być przygotowana w formie pisemnej, w języku polskim i odpowiadać na przedstawione kwestie związane z przetargiem, według kolejności ujętej w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Jedna oferta

Każdy Wykonawca przedłoży tylko jedną ofertę, sam lub jako partner w konsorcjum. Wykonawca, który przedkłada lub partycypuje w więcej niż jednej ofercie spowoduje, że wszystkie oferty z udziałem tego Wykonawcy zostaną odrzucone.

Warunki formalne

Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia). Oznacza to, że jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy(ów) lub pełnomocnictwa wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy(ów) upoważnionych jest łącznie kilka osób, dokumenty wchodzące w skład oferty muszą zostać podpisane przez wszystkie te osoby. Upoważnienie osób podpisujących ofertę musi wynikać bezpośrednio z dokumentów dołączonych do oferty. Jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (np. wypisu z Krajowego Rejestru Sądowego), do oferty należy dołączyć oryginał lub poświadczony przez notariusza odpis stosownego pełnomocnictwa. Wszystkie dokumenty, oświadczenia sporządzone w językach obcych należy złożyć wraz z tłumaczeniami na język polski.

Całość oferty powinna być złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie.

Koszty udziału w przetargu

Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i przedłożeniem oferty, z uwzględnieniem art. 93 ust. 4 Ustawy.

Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji

Zamawiający nie ujawnia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 Ustawy. W przypadku gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone klauzulą: „Informacje

stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji” i dołączone do oferty. Zaleca się, aby były trwale, oddzielnie spięte. Zgodnie z tym przepisem przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności. Wykonawca, zastrzegając tajemnicę przedsiębiorstwa, zobowiązany jest złożyć stosowne oświadczenie zgodne z treścią pkt 9 Formularza oferty (załącznik nr 1 do SIWZ), wraz z uzasadnieniem.

Poprawki w ofercie

Poprawki muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem/ami osoby/osób upoważnionej/ych do reprezentowania Wykonawcy.

Oznaczenie ofert

Ofertę należy włożyć do nieprzezroczystej koperty, oznaczonej następująco:

a) adresat:

**Rybnickie Centrum Edukacji Zawodowej
– Centrum Kształcenia Ustawicznego oraz Praktycznego
ul. Św. Józefa 30, 44-217 Rybnik**

b) zawartość:

oferta na:

**„Przebudowę laboratorium technologii gastronomicznej
w segmencie E budynku położonego
w Rybniku przy ul. Św. Józefa 30”**

c) dopisek:

NIE OTWIERAĆ PRZED: 06.11.2015 godz. 10.00

Wewnątrz tej koperty ma znajdować się kompletna oferta.

Na ofertę składają się następujące dokumenty:

- 1) formularz oferty,
- 2) oświadczenia i dokumenty opisane w rozdziale V SIWZ,
- 3) pełnomocnictwo do podpisania oferty (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez notariusza), względnie do podpisania innych dokumentów składanych wraz z ofertą, o ile prawo do ich podpisania wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą,
- 4) kosztorys ofertowy wraz z załącznikiem nr 1 - Zestawieniem wyposażenia do poz. 47 przedmiaru robót ogólnobudowlanych.

X. SKŁADANIE OFERT I OTWARCIE OFERT

Termin składania ofert

Oferty należy składać w terminie **do 06.11.2015 do godz. 9.00** w sekretariacie Rybnickiego Centrum Edukacji Zawodowej – Centrum Kształcenia Ustawicznego oraz Praktycznego ul. Św. Józefa 30, 44-217 Rybnik, s. 9.

Istnieje możliwość przedłużenia terminu składania ofert w celu uwzględnienia przez Wykonawców wyjaśnień i uzupełnień przedstawionych przez Zamawiającego, będących odpowiedzią na pytania Wykonawców złożone przed upływem terminu składania ofert. W przypadku złożenia oferty drogą pocztową o ważności jej złożenia będzie decydowała data wpływu do Zamawiającego.

Oferty złożone po terminie

Zamawiający niezwłocznie zwróci oferty, które zostaną złożone po terminie składania ofert.

Zmiana i wycofanie ofert

Wykonawcy mogą zmodyfikować lub wycofać swoje oferty jedynie za pomocą pisemnego zawiadomienia dostarczonego Zamawiającemu przed terminem składania ofert. Koperta zawierająca modyfikację powinna zostać oznaczona określeniem „**Zmiana**”.

Żadna oferta nie może być zmodyfikowana po terminie składania ofert.

Otwarcie ofert

Otwarcie ofert nastąpi **06.11.2015 o godz. 10:00** w siedzibie Zamawiającego przy ul. Św. Józefa 30, s. 9.

Otwarcie ofert jest jawne. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Koperty oznaczone „**Zmiana**” zostaną otwarte w pierwszej kolejności. Dane z ofert, których dotyczy **wycofanie** nie będą odczytane.

W pozostałych przypadkach Zamawiający poda nazwę (firmę) oraz adres (siedzibę) Wykonawcy, którego oferta jest otwierana, a także informacje dotyczące ceny oferty, terminu wykonania zamówienia publicznego, okresu gwarancji, warunków płatności zawartych w ofercie.

Jawność postępowania

Protokół wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym że oferty udostępnia się od chwili ich otwarcia.

Oferty Wykonawców są jawne od chwili ich otwarcia.

XI. SPOSÓB OBLICZANIA CENY OFERTOWEJ

1. Przyjmuje się wynagrodzenie kosztorysowe obejmujące wykonanie robót budowlanych zgodnie z przekazanymi przedmiarami robót, załączonym projektem budowlano-wykonawczym, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót.
2. Cena ofertowa jest ceną obliczoną w kosztorysie ofertowym ustaloną na podstawie składników cenotwórczych wyszczególnionych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy oraz ilości jednostek przedmiarowych podanych przez Zamawiającego. Cena ofertowa obliczona przez Wykonawcę musi obejmować wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia wynikające z dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, SIWZ, przedmiarów robót oraz uwzględniać koszty dodatkowe, m.in.: koszty związane z wydzieleniem stref ochronnych, wykonaniem przejść ochronnych, zabezpieczeniem przed zakurzeniem i zabrudzeniem, wstępne sprzątnięcie po zakończeniu robót, transport i składowanie materiałów, wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki, zorganizowanie placu budowy oraz zaplecza socjalnego dla swoich pracowników, ponoszeniem kosztów energii elektrycznej i wody w czasie prowadzenia robót, koszty pomiarów instalacji elektrycznych wraz z dostarczeniem protokołu, koszty pomiarów instalacji elektrycznych i piorunochronnych wraz z dostarczeniem protokołu, inne koszty wynikające z realizacji zamówienia.

3. Kosztorys należy sporządzić w formie uproszczonej przy zachowaniu następujących zasad:
- 1) musi zawierać wycenę wszystkich pozycji wyszczególnionych w przedmiarach robót oraz wszystkich pozycji wyszczególnionych w załączniku do przedmiaru robót ogólnobudowlanych – „Zestawienie wyposażenia” z zachowaniem, ilości jednostek, zgodnie z przedmiarem,
 - 2) każda pozycja powinna zawierać ilość jednostek przedmiarowych, cenę jednostkową pozycji i wartość danej pozycji,
 - 3) kolejność pozycji musi być zgodna z przedmiarami dołączonymi do specyfikacji,
 - 4) niedopuszczalne jest niedokonanie wyceny jakiejkolwiek pozycji – cena nie może wynosić „0 zł”,
 - 5) dodatkowe koszty nieuwzględnione w przedmiarach robót, należy ująć w kosztach ogólnych,
 - 7) wartość pozycji jednostkowych bez podatku VAT (podatek VAT należy uwzględnić w formularzu ofertowym, oraz ewentualnie na stronie tytułowej kosztorysu ofertowego).
4. Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie ustalone na podstawie składników cenotwórczych wyszczególnionych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy oraz ilości faktycznie wykonanych i odebranych robót w oparciu o kosztorys powykonawczy opracowany przez Wykonawcę i zatwierdzony przez Zamawiającego. Zwiększenie ilości jednostek obmiarowych w kosztorysie powykonawczym w stosunku do kosztorysu ofertowego musi być zaakceptowane przez Zamawiającego przed przystąpieniem do wykonywania robót przez Wykonawcę. W przypadku zmniejszenia ilości jednostek obmiarowych w stosunku do kosztorysu ofertowego konieczne jest uwzględnienie tego faktu w kosztorysie powykonawczym. Ceny jednostkowe kosztorysu powykonawczego muszą być takie same jak w kosztorysie ofertowym.
5. Cena oferty winna być podana z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku.
3. W całkowitej cenie ofertowej będą zawarte wszelkie cła, podatki i inne należności płatne przez Wykonawcę.
4. Zamawiający nie będzie udzielał zaliczek na realizację zamówienia.
5. Cena ofertowa nie podlega waloryzacji do końca realizacji przedmiotu zamówienia.
6. Umowa będzie zawarta na całość robót określonych w przedmiocie zamówienia.
7. Wszelkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia, którego dotyczy niniejsza SIWZ dokonywane będą w PLN.

Waluty oferty

Cena zostanie podana przez Wykonawcę w całości w walucie polskiej.

XII.OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY

1. Przy ocenie ofert Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

| | | |
|-------------------------|-------------------------|------------|
| Kryterium I (C) | Cena | 96% |
| Kryterium II (T) | Termin wykonania | 4% |

W kryterium I liczba przyznanych punktów dla poszczególnych ofert będzie obliczona zgodnie z poniższym wzorem:

$$\frac{\text{cena najniższa}}{\text{cena danej oferty}} \times 96 \text{ pkt} = \text{ilość punktów dla danej oferty}$$

W kryterium II liczba przyznanych punktów dla poszczególnych ofert będzie obliczona zgodnie z poniższym wzorem:

$$\frac{\text{najkrótszy termin wykonania}}{\text{termin wykonania danej oferty}} \times 4 \text{ pkt} = \text{ilość punktów dla danej oferty}$$

Maksymalny termin wykonania robót budowlanych nie może być dłuższy niż 90 dni.

Minimalny termin wykonania robót budowlanych nie może być krótszy niż 60 dni.

Jeżeli wykonawca zaoferuje termin wykonania robót budowlanych krótszy niż 60 dni, Zamawiający do obliczenia punktów przyjmie 60 dni.

Wykonawca zobowiązany jest złożyć oświadczenie w zakresie terminu realizacji zamówienia w formularzu oferty stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ.

2. Maksymalna liczba punktów możliwych do uzyskania przez Ofertę, będąca sumą wszystkich kryteriów, wynosi 100. Każda oferta nieodrzucona zostanie oceniona wg kryteriów opisanych w pkt 1 i otrzyma liczbę punktów (**S**) obliczoną wg wzoru **S=C+T**.
3. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która otrzyma największą liczbę punktów **S** obliczonych wg wzoru opisanego w pkt 2. Oceny dokonywać będą członkowie komisji przetargowej.

Sposób oceny ofert

Sprawdzenie oferty i określenie ich zgodności z wymaganiami

Przed oceną ofert Zamawiający sprawdzi formalną stronę uczestnictwa Wykonawcy w postępowaniu i określi, czy każda z ofert spełnia wymagane warunki, czy została ona prawidłowo podpisana, czy jest zgodna z wymaganiami przedstawionymi w materiałach przetargowych.

Ocena zgodności oferty przeprowadzona zostanie wyłącznie na podstawie analizy dokumentów lub oświadczeń, jakie Wykonawca zawarł w swej ofercie, z zastrzeżeniem treści art. 26 ust. 3 i 4 oraz art. 87 ust. 1 Ustawy.

Ofertę Wykonawcy, który zostanie wykluczony z postępowania na podstawie art. 24 ust.1 i 2 Ustawy uznaje się za odrzuconą.

Zamawiający odrzuci ofertę w przypadkach określonych w art. 89 Ustawy.

Kryteria oceny ofert

Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które odpowiadają wymaganiom opisanym w niniejszej SIWZ. Ocenie ofert poddane będą Oferty złożone przez Wykonawców niewykluczonych z postępowania oraz nieodrzucone przez Zamawiającego.

Wybór najkorzystniejszej oferty dokonany zostanie na podstawie kryteriów wyboru określonych w ogłoszeniu o przetargu.

Wyjaśnienie ofert i kontakt z Zamawiającym

Przy sprawdzaniu, ocenie i porównaniu ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty, z zastrzeżeniem możliwości poprawy oczywistych omyłek pisarskich, oczywistych omyłek rachunkowych z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz innych omyłek polegających na niezgodności oferty z SIWZ, nie powodujących istotnych zmian w treści oferty.

Poprawianie omyłek rachunkowych

W przypadku nieprawidłowości w obliczeniu ceny podanej w formularzu ofertowym za wynagrodzenie kosztorysowe a wartościami wynikającymi z przeliczenia kosztorysów, Zamawiający uzna za prawidłowe ceny jednostkowe podane w kosztorysie. W takiej sytuacji

Zamawiający we własnym zakresie dokona przeliczenia cen jednostkowych kosztorysu i otrzymaną wartość potraktuje jako cenę ofertową.

Unieważnienie postępowania

Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia w sytuacjach określonych w art. 93 ust.1 Ustawy.

O unieważnieniu postępowania Zamawiający powiadomi równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

XIII. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający jednocześnie zawiadamia Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

- 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;
- 2) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
- 3) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
- 4) terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2 Ustawy, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieszcza informacje, o których mowa w pkt 1) na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

Umowa zostanie zawarta nie wcześniej niż w terminie 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostanie przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 Ustawy albo 10 dni – jeżeli zostanie przesłane w inny sposób. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem tego terminu, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia została złożona tylko jedna oferta lub nie odrzucono żadnej oferty oraz nie wykluczono żadnego Wykonawcy.

XIV. ISTOTNE DLA ZAMAWIAJĄCEGO POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY

Wzór umowy o udzielenie zamówienia stanowi załącznik nr 6 do SIWZ.

XV. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ

Zgodnie z Ustawą środki ochrony prawnej określone w Dziale VI (od art. 179 do art. 198g) przysługują:

- 1) Wykonawcy, uczestnikowi konkursu, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów niniejszej ustawy,
- 2) organizacjom wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Prawo do wniesienia skargi na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej przysługuje również zamawiającemu oraz Prezesowi Urzędu Zamówień Publicznych – zwanego dalej „Prezesem Urzędu”.

Odwołanie

Zgodnie z art. 180 ust. 1 Ustawy odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami Ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie Ustawy. W niniejszym postępowaniu odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

- 1) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
- 2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
- 3) odrzucenia oferty odwołującego.

Wymagania formalne odwołania

Odwołanie powinno:

- 1) wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami Ustawy,
- 2) zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów,
- 3) określać żądanie oraz
- 4) wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.

Zgodnie z art. 180 ust. 5 Ustawy Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

Odwołanie podlega rozpoznaniu, jeżeli:

- 1) nie zawiera braków formalnych;
- 2) uiszczono wpis.

Prezes Izby (ewentualnie skład orzekający Izby) może wezwać do uzupełniania braków formalnych odwołania (określonych w art. 180 ust. 3 Ustawy), złożenia pełnomocnictwa albo dowodu uiszczenia wpisu w terminie 3 dni od dnia doręczenia wezwania pod rygorem zwrotu odwołania postanowieniem Prezesa Izby.

Terminy na wniesienie odwołania

- 1) Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 Ustawy albo w terminie 10 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
- 2) Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.
- 3) Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt. 1 i 2 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
- 4) Jeżeli Zamawiający nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
 - a) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.
 - b) 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

Przystąpienie do postępowania odwoławczego

Wykonawca zgodnie z art. 185 ust. 2 Ustawy może zgłosić przystąpienie do postępowania odwoławczego w terminie 3 dni dnia otrzymania od Zamawiającego kopii odwołania, wskazując stronę, do której przystępuje. Zgłoszenie przystąpienia doręcza się Prezesowi Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu, a jego kopię przesyła się Zamawiającemu oraz Wykonawcy wnoszącemu odwołanie. Zamawiający lub Odwołujący może zgłosić opozycję przeciw przystąpieniu innego Wykonawcy nie później niż do czasu otwarcia rozprawy.

Odpowiedź na odwołanie

Zgodnie z art. 186 Ustawy Zamawiający ma możliwość wniesienia odpowiedzi na odwołanie. Odpowiedź ta może zostać wniesiona na piśmie lub ustnie do protokołu. Zamawiający może uwzględnić odwołanie w całości zarzutów przedstawionych w odwołaniu. W takiej sytuacji Izba jest zobligowana umorzyć postępowanie odwoławcze za wyjątkiem sytuacji, gdy w postępowaniu wywołanym wniesieniem odwołania po stronie Zamawiającego przystąpił inny Wykonawca i działając na podstawie art. 186 ust. 3 Ustawy wniesie sprzeciw przeciwko uwzględnieniu odwołania w całości. W takiej sytuacji Izba rozpoznaje wniesione odwołanie.

Cofnięcie odwołania

Na podstawie art. 187 ust. 8 Ustawy odwołujący może cofnąć odwołanie do czasu zamknięcia rozprawy, w takim przypadku Izba umarza postępowanie odwoławcze. Jeżeli cofnięcie odwołania nastąpi przed otwarciem rozprawy, odwołującemu zwraca się 90% wpisu.

Unieważnianie umów i nakładanie kar finansowych

Zgodnie z art. 192 ust. 3 Ustawy Izba może, jeżeli umowa w sprawie zamówienia publicznego została zawarta oraz zachodzi jedna z przesłanek, o których mowa w art. 146 ust. 1 Ustawy:

- 1) unieważnić umowę; albo
- 2) unieważnić umowę w zakresie zobowiązań niewykonalnych i nałożyć karę finansową w uzasadnionych przypadkach, w szczególności gdy nie jest możliwy zwrot świadczeń spełnionych na podstawie umowy podlegającej unieważnieniu; albo
- 3) nałożyć karę finansową albo orzec o skróceniu czasu obowiązywania umowy w przypadku stwierdzenia, że utrzymanie umowy w mocy leży w ważnym interesie publicznym; albo

jeżeli umowa w sprawie zamówienia publicznego została zawarta w okolicznościach dopuszczonych w Ustawie Izba może stwierdzić naruszenie przepisów ustawy (art. 192 ust. 3 pkt 3 Ustawy).

Kary finansowe nakłada się na Zamawiającego w wysokości do 10% wartości wynagrodzenia Wykonawcy przewidzianego w zawartej umowie (art. 193 Ustawy) lub do 5% wartości wynagrodzenia Wykonawcy przewidzianego w zawartej umowie w przypadku stwierdzenia naruszenia przepisu art. 94 ust. 1 i 2 albo art. 183 ust. 1, które nie było połączone z naruszeniem innego przepisu Ustawy (art. 194 Ustawy).

Skarga

Na wyrok Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienia kończące postępowanie odwoławcze stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu okręgowego właściwego dla siedziby bądź miejsca zamieszkania Zamawiającego, wnoszona za pośrednictwem Prezesa KIO.

Skargę wnosi się w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce operatora publicznego jest równoznaczne z jej wniesieniem.

Skarga powinna czynić zadość wymaganiom przewidzianym dla pisma procesowego oraz zawierać:

- 1) oznaczenie zaskarżonego orzeczenia,
- 2) przytoczenie zarzutów z ich związłym uzasadnieniem,
- 3) wskazanie dowodów,
- 4) wniosek o uchylenie orzeczenia lub o zmianę orzeczenia w całości lub w części.

Prawo wniesienia skargi na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej przysługuje również Prezesowi Urzędu w terminie 21 dni od daty wydania orzeczenia.

ZAŁĄCZNIKI

- Załącznik nr 1: wzór formularza oferty,
- Załącznik nr 2: informacja Wykonawcy dotycząca przynależności do grupy kapitałowej,
- Załącznik nr 3: wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 Ustawy,
- Załącznik nr 3a - wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 Ustawy – w odniesieniu do podmiotów, na zasobach których Wykonawca polega, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 Ustawy,
- Załącznik nr 4: wzór wykazu wykonanych w okresie ostatnich 5 lat robót,
- Załącznik nr 5: wzór wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia,
- Załącznik nr 6: wzór umowy,
- dokumentacja projektowa,
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,
- przedmiary robót.

Zatwierdzam

.....
podpis osoby uprawnionej

Rybnik, 21.10.2015

| | | |
|--|------------------------|--|
| | | |
| | Strona | |
| | Z ogólnej liczby stron | |

(pieczęć Wykonawcy)

ZAŁĄCZNIK Nr 1- Formularz oferty

przetarg nieograniczony:

Przebudowa laboratorium technologii gastronomicznej w segmencie E budynku położonego w Rybniku przy ul. Św. Józefa 30

Wykonawca:

nazwa firmy:

.....

adres firmy:

(kod, miejscowość, ulica, województwo)

Numer telefonu: Numer faks:

e-mail:

Nazwa Banku:

Numer konta bankowego:

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami specyfikacji istotnych warunków zamówienia

za łączną cenę brutto zł,

w tym uwzględniono podatek VAT.

Powyższa cena obejmuje pełny zakres zamówienia określony w warunkach przedstawionych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

2. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający, w celu oceny takiej oferty, dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, winien poinformować Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, a jeśli tak, wskazać nazwę (rodzaj) towaru lub usług, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku –
..... (wypełnić o ile dotyczy)

3. Niniejsza oferta jest ważna przez 30 dni.

Na potwierdzenie powyższego wnieśliśmy wadium w wysokości 37.000,00 zł w formie
.....

Wadium należy zwrócić na rachunek bankowy nr

(dotyczy wadium wniesionego w pieniądzu)

4. Składamy niniejszą ofertę przetargową **we własnym imieniu/ w imieniu konsorcjum zarządzanego przez***
(nazwa lidera)

5. Oświadczamy, że:

- 1) oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie **do** dni od dnia
(wpisać liczbę dni)
przekazania placu budowy, jednak nie wcześniej niż od 23.12.2015.
- 2) udzielamy **60-miesięcznej** gwarancji na wykonane roboty, zastosowane materiały oraz gwarancji takiej, jak producenta, jednak nie mniej niż **24-miesięcznej** na zabudowane urządzenia i dostarczone wyposażenie wymienione w pozycjach od 1 do 41 Zestawienia wyposażenia, licząc od dnia odbioru końcowego,
- 3) w okresie gwarancji zobowiązujemy się do bezpłatnego usunięcia wad w terminie **do 14 dni** od powiadomienia przez Zamawiającego o wadzie,
- 4) zapoznaliśmy się z SIWZ i nie wnosimy zastrzeżeń,
- 5) przedmiot zamówienia wykonamy: **sami/ z udziałem podwykonawców***,
- 6) podwykonawcom zamierzamy powierzyć następujące części zamówienia:

| Lp. | Nazwa części zamówienia |
|-----|-------------------------|
| | |
| | |
| | |

- 7) akceptujemy przekazany wzór umowy stanowiący załącznik nr 6 do SIWZ,
- 8) akceptujemy warunki płatności określone przez Zamawiającego,
- 9) **jesteśmy/ nie jesteśmy*** płatnikiem podatku VAT - nasz numer NIP:
6. Potwierdzamy, iż nie uczestniczymy w innej ofercie dotyczącej tego samego postępowania.
7. Składając ofertę w niniejszym postępowaniu oświadczamy, że spełniamy warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych dotyczące:
- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia,
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.
8. W przypadku wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych w SIWZ, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
9. Oświadczamy, na podstawie art. 8 ust. 3 ustawy Pzp, że wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być udostępnione, w szczególności innym uczestnikom postępowania.

| Lp. | Oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji | Strony w ofercie wyrażone cyfrą | |
|-----|---------------------------------------|---------------------------------|----|
| | | od | do |
| | | | |
| | | | |

Uzasadnienie zastrzeżenia dokumentów

W przypadku gdy żadna z informacji zawartych w ofercie nie stanowi tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, **Wykonawca nie wypełnia pkt 9.**

* niepotrzebne skreślić

Upoważniony przedstawiciel

.....
(podpis i pieczęć)

Data :

| | | |
|--|------------------------|--|
| | | |
| | Strona | |
| | Z ogólnej liczby stron | |

(pieczęć Wykonawcy)

ZAŁĄCZNIK Nr 2 - Informacja Wykonawcy, dotycząca przynależności do grupy kapitałowej.

Nazwa Wykonawcy:

Adres Wykonawcy:

(kod, miejscowość, ulica, województwo)

W wykonaniu dyspozycji art. 26 ust. 2d w zw. z art. 24 ust. 2 pkt 5) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zmianami) przedkładam niniejszą informację:

- Oświadczam, że **nie należę do grupy kapitałowej** *

- Oświadczam, że **należę do grupy kapitałowej** i w załączeniu składam listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej *

.....
miejsce i data

.....
podpis i pieczęć

* niepotrzebne skreślić

Uwaga: Jeżeli Wykonawca należy do grupy kapitałowej, wraz z ofertą składa listę (wykaz) podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej.

Niniejszą informację składa Wykonawca oraz każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.¹

¹ Zapis zamieszczony we wzorze w celach informacyjnych – do usunięcia przez Wykonawcę.

| | | |
|--|------------------------|--|
| | | |
| | Strona | |
| | Z ogólnej liczby stron | |

(pieczęć Wykonawcy)

ZAŁĄCZNIK Nr 3

**Formularz oświadczenia Wykonawcy
o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia
publicznego na podstawie okoliczności, o których mowa
w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych**

Składając ofertę w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:

**Przebudowę laboratorium technologii gastronomicznej
w segmencie E budynku położonego w Rybniku przy ul. Św. Józefa 30**

oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.

Upoważniony przedstawiciel

.....
(podpis, pieczęć)

Data :

Niniejsze „Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia” składa Wykonawca oraz każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.²

² Zapis zamieszczony we wzorze w celach informacyjnych – do usunięcia przez Wykonawcę.

| | | |
|--|------------------------|--|
| | | |
| | Strona | |
| | Z ogólnej liczby stron | |

(pieczęć Wykonawcy)

ZAŁĄCZNIK Nr 3a

**Formularz oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia
z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie okoliczności,
o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych – w odniesieniu
do podmiotów, na zasobach których Wykonawca polega, wykazując spełnianie
warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp**

Oddaję do dyspozycji Wykonawcy ubiegającego się o udzielenie zamówienia niezbędne zasoby na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia pn.:

**Przebudowa laboratorium technologii gastronomicznej
w segmencie E budynku położonego
w Rybniku przy ul. Św. Józefa 30**

oświadczam, że w odniesieniu do:

(nazwa podmiotu)

brak jest podstaw do wykluczenia na podstawie okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.

Upoważniony przedstawiciel

.....
(podpis, pieczęć)

Data :

Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

Niniejsze oświadczenie składa każdy podmiot, na zasobach którego Wykonawca polega, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, a które to podmioty będą brały udział w realizacji części zamówienia.

| | | |
|--|------------------------|--|
| | | |
| | Strona | |
| | Z ogólnej liczby stron | |

(pieczęć Wykonawcy)

ZAŁĄCZNIK nr 4 - Wykaz wykonanych robót

| Nazwa Wykonawcy (podmiotu) wykazującego posiadanie doświadczenia | Nazwa zamówienia/ zakres robót składający się na przedmiot zrealizowanego zamówienia (Należy podać informacje, na podstawie których Zamawiający będzie mógł jednoznacznie stwierdzić spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu) | Wartość brutto wykonanych robót [PLN] | Data wykonania zamówienia (zgodnie z zawartą umową) | Miejsce wykonania |
|---|---|--|--|--------------------------|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

Do oferty należy dołączyć dowody potwierdzające, czy wykazane roboty zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, czy wykazane roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Upoważniony przedstawiciel

.....
(podpis i pieczęć)

Data :

W przypadku gdy Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu innego podmiotu na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp (podmiot ten został wskazany w pierwszej kolumnie powyższej tabeli), zobowiązany jest on udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponować zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.³

³ Zapis zamieszczony we wzorze w celach informacyjnych – do usunięcia przez Wykonawcę.

| | | |
|--|------------------------|--|
| | | |
| | Strona | |
| | Z ogólnej liczby stron | |

(pieczęć Wykonawcy)

ZAŁĄCZNIK nr 5 – Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia

1. Deklarowany przez Wykonawcę kierownik budowy

| Wymagania dla funkcji kierownika budowy | Nazwisko i imię | Posiadane uprawnienia budowlane (Należy podać w szczególności: rodzaj, numer, rok wydania oraz nazwę organu wydającego) | Nazwa Wykonawcy (podmiotu), który dysponuje wskazaną osobą oraz podstawa dysponowania osobą (np. umowa o pracę, umowa zlecenie) |
|--|-----------------|--|---|
| Uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej | | | |

2. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia

| Funkcja | Wymagania dla danej funkcji | Nazwisko i imię | Posiadane uprawnienia (Należy podać w szczególności: rodzaj, numer, rok wydania oraz nazwę organu wydającego) | Nazwa Wykonawcy (podmiotu), który dysponuje wskazaną osobą oraz podstawa dysponowania osobą (np. umowa o pracę, umowa zlecenie) |
|-----------------|--|-----------------|--|---|
| Kierownik robót | Uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych | | | |
| Kierownik robót | Uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych | | | |

Oświadczam, że wskazane powyżej osoby posiadają wymagane uprawnienia.

Pełnomocniony przedstawiciel

.....
(podpis i pieczęć)

Data :

W przypadku gdy Wykonawca polega na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innego podmiotu na zasadach określonych w art. 26 ust 2b ustawy (podmiot ten został wskazany w ostatnich kolumnach powyższych tabel), zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.⁴

⁴ Zapis zamieszczony we wzorze w celach informacyjnych – do usunięcia przez Wykonawcę.

ZAŁĄCZNIK nr 6 – Wzór umowy

Umowa nr

zawarta w Rybniku pomiędzy Zamawiającym, tj. Rybnickim Centrum Edukacji Zawodowej – Centrum Kształcenia Ustawicznego oraz Praktycznego, reprezentowanym przez:,

a Wykonawcą, którym jest:,
(nazwa firmy, forma prawna, adres)

reprezentowanym przez:,

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym.

§ 1

Przedmiotem umowy jest Przebudowa laboratorium technologii gastronomicznej w segmencie E budynku położonego w Rybniku przy ul. Św. Józefa 30.

Zakres robót według oferty oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokumenty te stanowią integralną część umowy.

§ 2

Roboty muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej.

§ 3

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) realizacja przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami SIWZ, dokumentacją projektową i złożoną ofertą,
- 2) przejęcie placu budowy,
- 3) posiadanie opłaconej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na sumę ubezpieczenia nie niższą niż 700 000,00 PLN w trakcie trwania umowy,
- 4) pełnienie funkcji koordynacyjnych w stosunku do dostawców i podwykonawców (bez dodatkowego wynagrodzenia),
- 5) utrzymywanie porządku na placu budowy oraz na drodze dojazdowej,
- 6) zapewnienie przestrzegania przepisów BHP na placu budowy,
- 7) zagospodarowanie placu budowy na własny koszt, w tym zainstalowanie liczników zużycia wody i energii oraz ponoszenie kosztów zużycia wody i energii w okresie realizacji robót objętych umową,
- 8) zabezpieczenie i oznakowanie miejsca placu budowy oraz dbałość o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji umowy,
- 9) zapewnienie ochrony mienia znajdującego się na terenie budowy,
- 10) powiadomienie Zamawiającego o planowanych odbiorach:
 - a) robót częściowych z wyprzedzeniem co najmniej 2-dniowym,
 - b) robót zanikających z wyprzedzeniem co najmniej 2-dniowym,
 - c) końcowym z wyprzedzeniem co najmniej 7-dniowym,
- 11) przedstawienie Zamawiającemu na co najmniej 3 dni przed dniem odbioru końcowego wszystkich dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności dokumentów pozwalających na stwierdzenie, że wszystkie

zabudowane materiały posiadają dopuszczenie do zastosowania w budownictwie (łącznie z niezbędnymi atestami, certyfikatami, deklaracjami zgodności, kartami gwarancyjnymi, instrukcjami użytkowania i obsługi wszystkich urządzeń), protokołów z badań i sprawdzeń, protokołów z prób szczelności, oświadczenia kierownika budowy i kierowników robót.

2. Niewykonanie przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w ust. 1 pkt 11 będzie stanowiło podstawę do odmowy dokonania odbioru końcowego przez Zamawiającego.

§ 4

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) przekazanie Wykonawcy placu budowy,
- 2) przekazanie terenu prowadzenia robót po okazaniu przez Wykonawcę dowodu opłaconej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na sumę ubezpieczenia nie niższą niż 700 000,00 PLN w trakcie trwania umowy,
- 3) zapewnienie pełnienia nadzoru inwestorskiego nad prowadzonymi pracami,
- 4) dokonanie odbiorów robót zanikających,
- 5) dokonywanie częściowych odbiorów robót przez podpisanie protokołów częściowych,
- 6) dokonanie odbioru robót przez podpisanie protokołu końcowego odbioru robót najpóźniej w ciągu 14 dni od dnia zawiadomienia przez Wykonawcę o gotowości do odbioru robót, a w przypadku niewykonania całości przedmiotu zamówienia lub wykonania wadliwego, uzgodnienie nowego terminu odbioru robót.

§ 5

Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone na placu budowy.

§ 6

Termin wykonania przedmiotu umowy: do dni (*zgodnie z ofertą*) od dnia przekazania placu budowy, jednak nie wcześniej niż od 23.12.2015.

§ 7

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie kosztorysowe.
2. Za wykonanie robót objętych umową Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ustalone na podstawie składników cenotwórczych wyszczególnionych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy oraz ilości faktycznie wykonanych i odebranych robót w oparciu o kosztorys powykonawczy opracowany przez Wykonawcę i zatwierdzony przez Zamawiającego.
3. Ceny jednostkowe robót zawarte w kosztorysie ofertowym pozostają niezmiennie przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia.
4. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji do końca realizacji umowy.
5. Wartość przedmiotu zamówienia wynosi brutto zł (słownie:.....).

§ 8

1. Rozliczenie przedmiotu umowy odbędzie się fakturami częściowymi wystawianymi nie częściej niż raz w miesiącu oraz fakturą końcową. Podstawą wystawienia faktury częściowej będzie protokół częściowego odbioru wykonanych robót podpisany przez kierownika budowy, kierowników robót branżowych oraz inspektora nadzoru. Łącznie

faktury częściowe (do momentu podpisania końcowego protokołu odbioru robót) nie mogą przekroczyć 80% wartości przedmiotu umowy.

2. Rozliczenie końcowe nastąpi fakturą końcową złożoną Zamawiającemu do 30 dni po podpisaniu przez przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy protokołu odbioru końcowego robót.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu przed datą końcowego rozliczenia z Zamawiającym – najpóźniej na 3 dni poprzedzające ostateczną zapłatę – oświadczeń podwykonawców i dalszych podwykonawców potwierdzających całkowite rozliczenie, z tytułu zawartych umów podwykonawczych, związanych z wykonaniem niniejszej umowy. Brak oświadczeń będzie skutkowało wstrzymaniem zapłaty należnej Wykonawcy, bez żadnych konsekwencji dla Zamawiającego, wynikającej z nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
4. Termin płatności ustala się do 30 dni od dnia otrzymania faktury wraz z dokumentacją rozliczeniową. Płatność nastąpi przelewem na konto Wykonawcy podane na fakturze.
5. Za termin zapłaty ustala się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 9

1. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP:
2. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP: 642-31-48-629.

§ 10

1. Wierzytelność wynikająca z umowy nie może być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o Podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Każdy projekt umowy o podwykonawstwo oraz umowa o podwykonawstwo powinny mieć formę pisemną i muszą zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
 - 1) zakresu robót przewidzianych do wykonania,
 - 2) terminu realizacji robót,
 - 3) wynagrodzenia i zasad płatności za wykonanie robót,
 - 4) terminu zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z tym zastrzeżeniem, że termin ten nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej,
 - 5) rozwiązania umowy z Podwykonawcą w przypadku rozwiązania umowy.
4. Każdy projekt umowy o podwykonawstwo oraz umowa o podwykonawstwo musi również zawierać klauzulę o następującej treści: „W przypadku niezapłacenia przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za wykonane przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę roboty, Zamawiający zapłaci Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy żadaną kwotę wynagrodzenia, jednakże nie wyższą niż kwota wynikająca z obmiaru robót wykonanych przez Podwykonawcę lub

- dalszego Podwykonawcę, zatwierdzonego przez Zamawiającego, przy cenach jednostkowych zawartych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy stanowiącym część oferty”.
5. W przypadku wykonywania robót przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, do umowy podwykonawczej należy załączyć kosztorys dotyczący wykonania robót określonych w umowie podwykonawczej z wyszczególnieniem:
 - 1) ceny materiału,
 - 2) ceny sprzętu,
 - 3) robocizny,przy czym suma ww. elementów nie może być wyższa odpowiednio od kwoty lub kwot wskazanych w kosztorysie ofertowym wykonawcy odpowiadających zakresowi robót przewidzianych w umowie podwykonawczej.
 6. Zamawiający w terminie 7 dni może zgłosić pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w przypadku:
 - 1) niespełnienia wymagań określonych w SIWZ,
 - 2) gdy określa termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni.
 7. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń przez Zamawiającego do przedłożonego mu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
 8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
 9. Zamawiający w terminie 7 dni zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku:
 - 1) niespełnienia wymagań określonych w SIWZ,
 - 2) gdy określa termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni.
 10. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
 11. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w SIWZ jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi.
 12. W przypadku, o którym mowa w ust. 11, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
 13. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.

14. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 13 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
15. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
16. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 13 w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
17. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 16, w przewidzianym terminie Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
18. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 13, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
19. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 13 lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.
20. W przypadku występowania płatności, do których uprawnieni są Podwykonawcy i dalsi Podwykonawcy, Wykonawca wraz z własną fakturą przedłoży Zamawiającemu oświadczenia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców potwierdzające zapłatę należności na ich rzecz z tytułu prac objętych w poprzedniej fakturze Wykonawcy. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich oświadczeń Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, Zamawiający wstrzyma wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych oświadczeń Podwykonawców i dalszych podwykonawców.
21. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty wykonane przez Podwykonawców.

§ 11

1. Odbiór robót nastąpi poprzez podpisanie protokołu końcowego odbioru robót przez kierownika budowy, inspektora nadzoru i Zamawiającego.
2. Gotowość do odbioru końcowego Wykonawca zgłosi Zamawiającemu z wyprzedzeniem co najmniej 7 dni oddzielnym pismem.

3. Na co najmniej 3 dni przed dniem odbioru końcowego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności świadectwa jakości, certyfikaty oraz atesty.
4. Niewykonanie przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w ust. 3 będzie stanowiło podstawę do odmowy dokonania odbioru końcowego przez Zamawiającego.
5. Przed upływem ustalonego w umowie terminu gwarancji nastąpi odbiór ostateczny mający na celu ustalenie stanu robót i usunięcie wad, które ujawniły się w okresie gwarancji.

§ 12

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **60-miesięcznej** gwarancji na wykonane roboty, zastosowane materiały oraz gwarancji takiej, jak producenta, jednak nie mniej niż **24-miesięcznej** na zabudowane urządzenia i dostarczone wyposażenie wymienione w pozycjach od 1 do 41 Zestawienia wyposażenia.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty odbioru końcowego i przekazania w użytkowanie całego przedmiotu umowy.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w terminie 14 dni od powiadomienia go przez Zamawiającego o wadzie, jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym – uzgodnionym przez strony w terminie do usunięcia wad – terminie.
4. W przypadku stwierdzenia w okresie gwarancji wady zastosowanego materiału, zabudowanych urządzeń i dostarczonego wyposażenia, Zamawiający ma prawo żądać wymiany wadliwego zastosowanego materiału, zabudowanych urządzeń i dostarczonego wyposażenia w całości.
5. W przypadku stwierdzenia w okresie gwarancji wady systemowej wykonania robót Zamawiający ma prawo żądać ponownego wykonania robót.
6. W sprawach spornych Wykonawca ma prawo zażądać opinii uprawnionego rzeczoznawcy. Rzeczoznawcę powołuje Zamawiający na pisemny wniosek Wykonawcy oraz na jego koszt. W przypadku potwierdzenia stanowiska Wykonawcy koszt ekspertyzy rzeczoznawcy obciąża Zamawiającego.
7. Żądanie wykonania robót lub wymiany wadliwego materiału, zabudowanych urządzeń i dostarczonego wyposażenia oraz zgłoszenie usunięcia wad lub wymiany wadliwego materiału, zabudowanych urządzeń i dostarczonego wyposażenia dokonywane jest w formie pisemnej.
8. Na wykonane w ramach gwarancji roboty, zastosowane materiały Wykonawca udziela (okres jak w ust. 1)-miesięcznej gwarancji. Bieg nowego terminu gwarancji rozpoczyna się od dnia protokolarnego odbioru robót.

§ 13

Zamawiający dokonuje usunięcia wad we własnym zakresie na koszt Wykonawcy w przypadku:

- 1) bezskutecznego upływu terminu usunięcia wad,
- 2) pisemnego uzgodnienia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, dokonanego w terminie usunięcia wad,
- 3) bezskutecznego upływu terminu do dokonania uzgodnień, o którym mowa w pkt 2.

§ 14

Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

§ 15

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości **10%** wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 5,
 - 2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości **1%** wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 5 za każdy dzień przekroczenia terminu określonego w § 6, ale nie więcej niż **20%** wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 5,
 - 3) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad po terminie, o którym mowa w § 12 ust. 4 w wysokości **0,5%** wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 5, ale nie więcej niż **20%** wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 5,
 - 4) każdorazowo – za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy – w wysokości tego wynagrodzenia,
 - 5) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości ustawowych odsetek za nieterminową zapłatę,
 - 6) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości **0,2%** wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 5, ale nie więcej niż **20%** wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 5,
 - 7) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości **0,2%** wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 5 za każdy dzień zwłoki, ale nie więcej niż **20%** wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 5,
 - 8) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty **0,2%** wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 5 za każdy dzień zwłoki, ale nie więcej niż **20%** wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 5.
2. Odstąpienie od umowy nie powoduje utraty możliwości dochodzenia wyżej wskazanych kar umownych przez Zamawiającego.
3. Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 16

1. Inspektorem nadzoru ze strony Zamawiającego jest:
2. Kierownikiem budowy ze strony Wykonawcy jest:
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany osób, o których mowa w ust. 1 i 2. Zmiana taka wymaga pisemnego oświadczenia odpowiednio Zamawiającego lub Wykonawcy pod rygorem nieważności.

§ 17

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy jedynie w niżej opisanych przypadkach:
 - 1) przedłużenie terminu realizacji umowy w przypadku wstrzymania robót przez Zamawiającego z powodu stwierdzenia konieczności wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej (niewykraczających poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w SIWZ) niezbędnych do prawidłowej realizacji robót, o czas na jaki roboty zostały wstrzymane,
 - 2) przedłużenie terminu realizacji umowy w przypadku konieczności przerwania robót w wyniku napotkania w trakcie prowadzonych robót niezainwentaryzowanych instalacji lub niezainwentaryzowanego elementu konstrukcji, kolidujących z prowadzonymi

- robotami, o tyle dni, ile trwało wstrzymanie robót z uwagi na konieczność ich przebudowy,
- 3) przedłużenie terminu realizacji umowy w przypadku działania osób trzecich uniemożliwiających realizację zamówienia z przyczyn niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy.
2. Podstawą przedłużenia terminu umownego jest zgłoszenie przerwania robót budowlanych przez Wykonawcę w dacie ich przerwania ze wskazaniem przyczyny ich wstrzymania, potwierdzone każdorazowo przez Zamawiającego w formie pisemnej. Przedłużenie terminu nastąpi w oparciu o aneks do umowy. Podstawą sporządzenia aneksu do umowy będzie wniosek Wykonawcy, w którym Zamawiający potwierdzi okres wstrzymania robót na podstawie okoliczności opisanych w ust. 1.

§ 18

W razie wystąpienia okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 19

W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 20

Sprawy sporne, mogące wyniknąć w związku z realizacją umowy, rozstrzygane będą przez sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 21

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.