

Rybnik: Roboty remontowe w budynku położonym w Rybniku przy ul. Św. Józefa 30 z podziałem na zadania: Zadanie 1 Przebudowa dwóch toalet (damskiej i męskiej) na parterze w segmencie B, Zadanie 2 Przebudowa trzech toalet dla personelu w segmencie B, Zadanie 3 Wymiana drzwi wejściowych wewnętrznych w segmencie E
Numer ogłoszenia: 160630 - 2010; data zamieszczenia: 09.06.2010

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Rybnickie Centrum Edukacji Zawodowej - Centrum Kształcenia Ustawicznego oraz Praktycznego, ul. Św. Józefa 30, 44-217 Rybnik, woj. śląskie, tel. 032 4222433, faks 032 4229178.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.rcez.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Roboty remontowe w budynku położonym w Rybniku przy ul. Św. Józefa 30 z podziałem na zadania: Zadanie 1 Przebudowa dwóch toalet (damskiej i męskiej) na parterze w segmencie B, Zadanie 2 Przebudowa trzech toalet dla personelu w segmencie B, Zadanie 3 Wymiana drzwi wejściowych wewnętrznych w segmencie E.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Zakres robót dla Zadania 1 obejmuje:

- demontaż istniejącej armatury sanitarnej i podejść odpływowych,
- demontaż opraw żarowych, - rozebranie obudów grzejników,
- demontaż stolarki drzwiowej i okiennej wraz z parapetami,
- wyburzenie ścianek kabin ustępowych,
- rozebranie okładziny ściennej z płytek ceramicznych,
- skucie tynków ściennych wewnętrznych,
- rozebranie posadzek z płytek, - zerwanie posadzki cementowej,
- poszerzenie otworów drzwiowych wejść z korytarzy oraz wykonanie wsporników stalowych z kątowników do podparcia nadproży,
- murowanie nowych ścianek działowych kabin z bloczków betonu komórkowego grubości 7,5cm do wysokości 2,05m,
- montaż okien, parapetów zewnętrznych i wewnętrznych,
- obłożenie ścian płytami gipsowo-kartonowymi GKBI i wykonanie gładzi sufitowych,
- montaż ościeżnic drzwiowych,
- montaż skrzydeł drzwiowych,
- rozbudowa istniejącej sieci wod.-kan. i wykonanie nowych podejść instalacji,
- adaptacja sieci elektrycznej
- instalacja oświetlenia ogólnego i gniazd wtyczkowych,
- wykonanie ścianek instalacyjnych z płyt GKBI,
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowych wysokoelastyczną izolacją powierzchni poziomych - uszczelnienie masą SUPERFLEX - 10,
- wykonanie samopoziomującego podkładu podłogowego ATLAS SAM 200 na warstwie oddzielającej gr. 30mm,
- przyklejenie płytek gresowych antypoślizgowych na zaprawie klejowej i wykonanie fug,

- gruntowanie podłóży preparatami CERESIT CT17 lub ATLAS UNIGRUNT,
 - wykończenie ścian płytkami ceramicznymi do wysokości 2,05m,
 - montaż osłon grzejnikowych,
 - malowanie ścian farbą akrylową powyżej granicy płytkowania,
 - montaż armatury sanitarnej (podwieszanej) i wklejenie luster.
- Zakres robót dla Zadania 2 obejmuje:
- demontaż istniejącej armatury sanitarnej i podejść odpływowych,
 - demontaż opraw żarowych,
 - demontaż stolarki drzwiowej,
 - wyburzenie ścianek kabin ustępowych i umywalkowych,
 - rozebranie okładziny ściennej z płytek ceramicznych,
 - skucie tynków ściennych,
 - rozebranie posadzek z płytek,
 - zerwanie posadzki cementowej,
 - poszerzenie otworów drzwiowych wejść z korytarzy oraz wykonanie wsporników stalowych z kątowników do podparcia nadproży,
 - murowanie nowych ścianek działowych z bloczków betonu komórkowego grubości 11,5cm na pełną wysokość pomieszczenia i wykonanie nadproży,
 - montaż okien, parapetów zewnętrznych i wewnętrznych,
 - obłożenie ścian płytami gipsowo-kartonowymi GKBI i wykonanie gładzi sufitowych,
 - montaż ościeżnic drzwiowych,
 - montaż skrzydeł drzwiowych,
 - rozbudowa istniejącej sieci wod.-kan. i wykonanie nowych podejść instalacji,
 - adaptacja sieci elektrycznej - instalacja oświetlenia ogólnego i gniazd wtyczkowych,
 - wykonanie ścianek instalacyjnych z płyt GKBI,
 - wykonanie izolacji przeciwwilgociowych wysokoelastyczną izolacją powierzchni poziomych - uszczelnienie masą SUPERFLEX - 10,
 - wykonanie samopoziomującego podkładu podłogowego ATLAS SAM 200 na warstwie oddzielającej gr. 30mm,
 - przyklejenie płytek gresowych antypoślizgowych na zaprawie klejowej i wykonanie fug,
 - gruntowanie podłóży preparatami CERESIT CT17 lub ATLAS UNIGRUNT,
 - wykończenie ścian płytkami ceramicznymi do wysokości 2,05m,
 - montaż osłon grzejnikowych,
 - malowanie ścian farbą akrylową powyżej granicy płytkowania,
 - montaż armatury sanitarnej (podwieszanej) i wklejenie luster.

Zakres robót dla Zadania 3 obejmuje:

- demontaż ślusarki drzwiowej,
- dostawa i montaż ślusarki aluminiowej drzwiowej,
- reperacja i uzupełnienie tynków wokół drzwi,
- uzupełnienie posadzki lastryko,
- malowanie ścian farbą akrylową.

Szczegółowy opis robót do wykonania dla Zadania 1 i 2 zawierają projekty budowlane, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz przedmiary robót. Szczegółowy opis robót do wykonania dla Zadania 3 zawiera przedmiar robót i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót..

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.45.30.00-7, 45.26.25.22-6, 45.31.00.00-3, 45.32.00.00-6, 45.33.00.00-9, 45.41.00.00-4, 45.42.11.31-1, 45.42.11.32-8, 45.43.00.00-0, 45.44.21.00-8.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: tak, liczba części: 3.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 20.08.2010.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Zamawiający nie wymaga wnieścia wadium.

III.2) ZALICZKI

- **Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli Wykonawca wykonał w okresie ostatnich pięciu lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, co najmniej dwie roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia, o wartości brutto co najmniej równej 50% wartości zamówienia każda.
- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli Wykonawca dysponuje: - co najmniej jedną osobą, która posiada uprawnienia do badań skuteczności ochrony przeciwporażeniowej i pętli zwarcia posiadającą świadectwo kwalifikacyjne E i D w zakresie kontrolno-pomiarowym lub osobą, która posiada uprawnienia do badań skuteczności ochrony przeciwporażeniowej i pętli zwarcia posiadającą świadectwo kwalifikacyjne E w zakresie kontrolno-pomiarowym i osobą, która posiada uprawnienia do badań skuteczności ochrony przeciwporażeniowej i pętli zwarcia posiadającą świadectwo kwalifikacyjne D w zakresie kontrolno-pomiarowym. - co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności: - instalacyjnej w zakresie instalacji wodno-kanalizacyjnych, - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, - konstrukcyjno-budowlanej, będącą członkiem Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oraz posiadającą aktualne ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

- **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**
 - wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
 - wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
- **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**
 - oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia

- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
- III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

Dokumenty potwierdzające uprawnienia oraz zaświadczenia o przynależności do Okręgowej izby Inżynierów Budownictwa osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia. Zobowiązanie innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia lub innych dokumentów potwierdzających ten fakt - jeżeli Wykonawca wykaże w ofercie udział podmiotów trzecich.

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w przypadku przedłużenia terminu realizacji umowy o tyle dni, na ile Zamawiający wstrzymał roboty z ważnych, uzasadnionych przyczyn (niezależnych od Wykonawcy).

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.rcez.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: 44-217 Rybnik ul. Św. Józefa 30 sekretariat 9B.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:
24.06.2010 godzina 09:00, miejsce: 44-217 Rybnik ul. Św. Józefa 30 sekretariat 9B.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie