

SG.251.3.25.2015.IN

### Odpowiedzi na pytania

**Dot. postępowania o zamówienie publiczne prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Przebudowę laboratorium technologii gastronomicznej w segmencie E budynku położonego w Rybniku przy ul. Św. Józefa 30”**

Przekazuję Państwu pytania Wykonawców wraz z odpowiedziami Zamawiającego. Proszę o uwzględnienie tych wyjaśnień przy opracowywaniu oferty przetargowej.

#### **Pytanie nr 1:**

Zamieszczone przez zamawiającego zestawienie pod nazwą: INSTALECJE ELEKTRYCZNE PRZEDMIAR ROBÓT, nie posiada podstawowych cech przedmiaru budowlanego oraz pozostałych informacji koniecznych do prawidłowej wyceny przedmiotowego zamówienia. Brak podstaw wyceny (tzw. KNR-ów) może spowodować różną wycenę przez wykonawców tych samych elementów podanych w ww. przedmiarze. Biorąc pod uwagę, że wynagrodzenie jest wynagrodzeniem kosztorysowym, brak jednolitych przedmiarów może wpłynąć w istotny sposób na konkurencyjność ofert. Konieczne wydaje się być umieszczenie przedmiarów dla branży elektrycznej, zawierających podstawy kosztorysowe oraz jednostki miary dla poszczególnych pozycji. Należy nadmienić również, iż brak w załączonym przedmiarze robót uzupełniających typu: wykucia, przebicia, zaprawianie bruzd, układanie kabli, demontaż oraz montaż opraw oświetleniowych, które są konieczne do prawidłowej wyceny instalacji elektrycznej. Proszę o zamieszczenie prawidłowych przedmiarów zawierających ww. uwagi.

#### **Odpowiedź nr 1:**

W załączniku przedmiar robót instalacji elektrycznych.

#### **Pytanie nr 2:**

Ze względu na obszerny zakres zamówienia oraz brak podstaw kosztorysowych dla wyceny branży elektrycznej, zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert o okres pozwalający na rzetelne przygotowanie oferty.

#### **Odpowiedź nr 2:**

Zamawiający przedłuża termin składania ofert do 17.11.2015 do godz. 13:30.

#### **Pytanie nr 3:**

W nawiązaniu do ogłoszonego przetargu na „Przebudowę laboratorium ...” proszę o udostępnienie przedmiaru robót dla branży elektrycznej tak jak w pozostałych branżach – za pomocą KNR.

**Odpowiedź nr 3:**

W załączniku przedmiar robót instalacji elektrycznych.

**Pytanie nr 4:**

ROBOTY BUDOWLANE: poz. 15, 36, 37 – brak pozycji do przygotowania podłoża pod wykonanie tynku gipsowego (zdrapanie farby, tapet, gruntowanie).

**Odpowiedź nr 4:**

Nie ujęto w przedmiarach, ale należy ująć w kosztorysie ofertowym.

**Pytanie nr 5:**

ROBOTY BUDOWLANE: poz. 19, 41 – w pozycji są wpisane płytki NOWA GALA SIGNUM, natomiast w STWIOR – OPOCZNO URBAN-MIX – jakie przyjąć do wyceny?

**Odpowiedź nr 5:**

Należy przyjąć materiały wyspecyfikowane w dokumentacji projektowej z zastosowaniem następującej uwagi:

Wskazane w dokumentacji projektowej urządzenia lub materiały konkretnych producentów oraz nazwy firm dostawców i producentów należy traktować jako służące do określenia parametrów przedmiotu zamówienia przez podanie standardu, przy czym dopuszczalne jest zastosowanie innych odpowiedników pochodzących od innych wytwórców, z zastrzeżeniem jednak, że nie będą one gorsze jakościowo od wskazanych w projekcie, zagwarantują uzyskanie tych samych (lub lepszych) parametrów technicznych oraz będą posiadać niezbędne atesty i dopuszczenia do stosowania.

**Pytanie nr 6:**

ROBOTY BUDOWLANE: poz. 21, 43 – brak obróbek po obsadzeniu drzwi, w pozycji nie ma ich w zakresie robót.

**Odpowiedź nr 6:**

Nie ujęto w przedmiarach, ale należy ująć w kosztorysie ofertowym.

**Pytanie nr 7:**

ROBOTY BUDOWLANE: poz. 22, 44 – jakie wycenić odboje/ podłogowe, ściennie, na skrzydłach/ i z czego wykonane?

**Odpowiedź nr 7:**

Należy uwzględnić odboje drzwiowe wykonane z mosiądzu, powlekane lakierem proszkowym, wyposażone w grubą gumę. Odboje montowane klasycznie - przykręcane do podłogi.

**Pytanie nr 8:**

W związku z szerokim zakresem zadania prosimy o przesunięcie terminu zakończenia o miesiąc.

**Odpowiedź nr 8:**

Zamawiający nie przesuwają terminu realizacji zamówienia.



**Pytanie nr 9:**

Proszę o potwierdzenie, że dokumentacja jest uzgodniona pod względem pożarowym oraz sanitarnym.

**Odpowiedź nr 9:**

Tak, dokumentacja została uzgodniona pod kątem ochrony pożarowej oraz przez rzeczoznawcę ds. higieniczno-sanitarnych.

**Pytanie nr 10:**

Proszę o potwierdzenie, że winda nie jest przedmiotem postępowania. Brak w przedmiarach.

**Odpowiedź nr 10:**

Winda gastronomiczna nie jest przedmiotem zamówienia.

**Pytanie nr 11:**

Czy wymiana podokienników jest przedmiotem postępowania. Brak w przedmiarach. Jeśli tak to proszę o podanie specyfikacji materiałowej oraz uzupełnienie przedmiotu.

**Odpowiedź nr 11:**

Podokienniki nie są przedmiotem postępowania.

**Pytanie nr 12:**

Po czyjej stronie jest demontaż wyposażenia i sprzętów, Inwestora czy wykonawcy. Brak takiej pozycji w przedmiarach.

**Odpowiedź nr 12:**

Demontaż wyposażenia i sprzętów jest po stronie wykonawcy. Nie ujęto w przedmiarach, ale należy ująć w kosztorysie ofertowym.

**Pytanie nr 13:**

Po czyjej stronie jest demontaż obudów grzejnikowych oraz panelowych ścian (stołówka). Brak w przedmiarach.

**Odpowiedź nr 13:**

Demontaż obudów grzejnikowych jest po stronie wykonawcy. Nie ujęto w przedmiarach, ale należy ująć w kosztorysie ofertowym.

**Pytanie nr 14:**

Proszę o podanie technologii wykonania chłodni. Czym mają zostać zaizolowane (oprócz wełny w ściankach GK) ściany i sufit oraz czym wykończone ściany i sufit. Proszę o podanie wymaganych parametrów izolacji. Brak izolacji w przedmiarach, proszę o uzupełnienie.

**Odpowiedź nr 14:**

Technologia chłodni np. w systemie płyty warstwowej z rdzeniem ze sztywnej pianki poliizolacyjanurowej z okładziną z blachy stalowej odpornej na korozję malowanej proszkowo np. Firmy Ruuki SP2E E-PIR/X-PIR gr. 10 cm. Nie ujęto w przedmiarach, ale należy ująć w kosztorysie ofertowym.

**Pytanie nr 15:**

Proszę o podanie parametrów drzwi do chłodni.

**Odpowiedź nr 15:**

Drzwi do chłodni np. firmy AMPOL KD gr. 55 mm wykonane z barwionego w masie laminatu poliestrowego wzmacnianego włóknem szklanym. Drzwi mocowane na samonośnej ościeżnicy z profili aluminium anodowane. Drzwi licowane ze ścianą chłodni pozbawione półek.

**Pytanie nr 16:**

Czy skucie posadzki klatki schodowej (stopnie, podstopnie schodowe, cokoliki) oraz wykonanie nowej jest przedmiotem postępowania. Jeśli tak to proszę o uzupełnienie przedmiaru o taką pozycję.

**Odpowiedź nr 16:**

Skucie posadzki klatki schodowej i wykonanie nowej nie jest przedmiotem postępowania.

**Pytanie nr 17:**

Czy balustrady klatki schodowej są przedmiotem postępowania? Brak w przedmiarach rozebrania i wykonania nowych balustrad, brak również ich projektu.

**Odpowiedź nr 17:**

Balustrady klatki schodowej nie są przedmiotem postępowania.

**Pytanie nr 18:**

Brak w przedmiarze pozycji dotyczącej uzupełnień ścian bloczkami silikatowymi (zgodnie z opinią techniczną). Proszę o uzupełnienie przedmiaru.

**Odpowiedź nr 18:**

W załączniku uzupełniony przedmiar robót.

**Pytanie nr 19:**

Proszę o potwierdzenie, usunięcie zarysowania ściany w pomieszczeniu wentylatorowni nie jest przedmiotem postępowania, (opinia techniczna).

**Odpowiedź nr 19:**

Wentylatorownia nie jest przedmiotem zadania.

**Pytanie nr 20:**

Proszę o potwierdzenie, że wentylatorownia oraz rozdzielnia 01\_1 nie jest przedmiotem postępowania.

**Odpowiedź nr 20:**

Wentylatorownia i rozdzielnia nie są przedmiotem zadania.

**Pytanie nr 21:**

Czy ściany w rozdzielni elektrycznej 01 \_18 spełniają wymaganą odporność EI 120?

**Odpowiedź nr 21:**

Ściany w rozdzielni elektrycznej spełniają wymaganą odporność EI 120.



**Pytanie nr 22:**

Brak w dokumentacji oraz przedmiarach informacji o osłonach szczelin dylatacyjnych posadzkowych, ściennych i sufitowych. Proszę o podanie parametrów technicznych oraz uzupełnienie przedmiaru.

**Odpowiedź nr 22:**

Osłony szczelin dylatacyjnych należy przyjąć np. firmy CS Polska lub o parametrach równoważnych.

**Pytanie nr 23:**

Brak w przedmiarach zeszkobania, zmycia, zerwania tapet starych ścian i sufitów. Proszę o uzupełnienie.

**Odpowiedź nr 23:**

Nie ujęto w przedmiarach, ale należy ująć w kosztorysie ofertowym.

**Pytanie nr 24:**

Brak w przedmiarze przygotowania starych ścian do malowania (gładzie, wyklejenie płytami - zaliczona tylko niewielka ilość). Zwracamy uwagę na to, że część ścian będzie wykończona w nowych tynkach gipsowych lub płytach GK, natomiast stare są bardzo nierówne.

**Odpowiedź nr 24:**

Nie ujęto w przedmiarach, ale należy ująć w kosztorysie ofertowym.

**Pytanie nr 25:**

Brak w przedmiarach demontażu istniejącej żaluzji.

**Odpowiedź nr 25:**

Demontaż żaluzji nie jest przedmiotem postępowania.

**Pytanie nr 26:**

Na posadzce widoczne są przekrycia kanałów instalacyjnych blachą. Jakie rozwiązanie proponuje się na nowej posadzce. Brak w przedmiarach.

**Odpowiedź nr 26:**

Kanały instalacyjne zabezpieczone demontowalną pokrywą rewizyjną wykończone płytką ceramiczną zgodnie z rzutem posadzki. Nie ujęto w przedmiarach, ale należy ująć w kosztorysie ofertowym.

**Pytanie nr 27:**

Proszę o potwierdzenie, że ingerencja w okna zewnętrzne jest poza postępowaniem.

**Odpowiedź nr 27:**

Ingerencja w okna nie jest przedmiotem zadania.



**Pytanie nr 28:**

Brak w dokumentacji oraz przedmiarach informacji na temat izolacji systemowych przeciwwilgociowych pomieszczeń mokrych (posadzki i ściany). Proszę o wyjaśnienie.

**Odpowiedź nr 28:**

W pomieszczeniach mokrych należy uwzględnić na posadzkach oraz ścianach izolację przeciwwilgociową np. Maxseal wraz z warstwą gruntującą oraz taśmą uszczelniającą. Nie ujęto w przedmiarach, ale należy ująć w kosztorysie ofertowym.

**Pytanie nr 29:**

Proszę o wyjaśnienie dopisku S przy symbolu drzwi D6 do pom P02\_13.

**Odpowiedź nr 29:**

"S" oznacza samozamykacz.

**Pytanie nr 30:**

Brak w przedmiarze wycieraczek wejściowych. Proszę o wyjaśnienie.

**Odpowiedź nr 30:**

Wycieraczki wejściowe nie wchodzi w zakres zamówienia.

**Pytanie nr 31:**

W poz. 25 - zaniżona ilość ścianki aluminiowej OKI. Prawidłowy wymiar to 5.69\*3.29m czyli 18,72m<sup>2</sup>.

**Odpowiedź nr 31:**

W załączniku poprawiony przedmiar robót.

**Pytanie nr 32:**

W przedmiarze brak ścianki OK2 i OK3. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.

**Odpowiedź nr 32:**

W załączniku uzupełniony przedmiar robót.

**Pytanie nr 33:**

W związku ze znacznymi rozbieżnościami w symbolice drzwi na poszczególnych rzutach oraz braku konkretnego nazewnictwa drzwi w przedmiarze prosimy o jednoznaczne zestawienie drzwi jakie należy ująć w kosztorysie ofertowym. Ponadto z uwagi na rozliczenie powykonawcze proszę o rozbieżności pozycji przedmiarze na kilka pozycji dotyczących poszczególnych rodzajów drzwi. Na chwilę obecną na podstawie przekazanych danych oferty nie są w stanie przygotować rzetelnej oferty.

**Odpowiedź nr 33:**

W załączeniu uzupełniony przedmiar robót.



**Pytanie nr 34:**

Brak w przedmiarze blatów w okienkach podawania termosów, rozdzielni kelnerskiej, okienku podawania ziemniaków. Proszę o podanie specyfikacji materiałowej oraz uzupełnienie przedmiarów.

**Odpowiedź nr 34:**

Blaty w okienkach do podawania termosów należy wykonać ze stali nierdzewnej. Nie ujęto w przedmiarach, ale należy ująć w kosztorysie ofertowym.

**Pytanie nr 35:**

Czy drzwi zewnętrzne są przedmiotem postępowania.

**Odpowiedź nr 35:**

Drzwi zewnętrzne nie są przedmiotem postępowania.

**Pytanie nr 36:**

Proszę o zwrócenie uwagi na legendę sufitów na rysunku nr A-PB09 oraz porównanie jej z oznaczeniami na rzucie. Wykluczają się. Proszę o wskazanie jakie sufity należy wykonać na tej kondygnacji.

**Odpowiedź nr 36:**

Legenda sufitów i rodzaje sufitów zgodnie z załącznikiem.

**Pytanie nr 37:**

Ponadto w związku z rozliczeniem powykonawczym proszę w przedmiarze o rozbić pozycji sufitów- na poszczególne rodzaje i ilości.

**Odpowiedź nr 37:**

W załączniku poprawiony przedmiar robót.

**Pytanie nr 38:**

W przedmiarze zaniżona ilość sufitów podwieszanych. Proszę o korektę.

**Odpowiedź nr 38:**

W załączniku poprawiony przedmiar robót.

**Pytanie nr 39:**

Brak w przedmiarze układania wykładzin PVC w biurach. Proszę o uzupełnienie.

**Odpowiedź nr 39:**

W załączniku poprawiony przedmiar robót.

**Pytanie nr 40:**

Brak w przedmiarach malowania posadzki farbą epoksydową. Proszę o uzupełnienie.

**Odpowiedź nr 40:**

W załączniku poprawiony przedmiar robót.



**Pytanie nr 41:**

Brak w przedmiarach listew pomiędzy PVC a płytkami w progach drzwi.

**Odpowiedź nr 41:**

Nie ujęto w przedmiarach, ale należy ująć w kosztorysie ofertowym.

**Pytanie nr 42:**

Brak pozycji skucia odpadających tynków i ich uzupełnienia. Proszę o uzupełnienie.

**Odpowiedź nr 42:**

Nie ujęto w przedmiarach, ale należy ująć w kosztorysie ofertowym.

**Pytanie nr 43:**

Brak w przedmiarze wykonania nadproży w ścianach istniejących w nowych otworach drzwiowych.

**Odpowiedź nr 43:**

Nie ujęto w przedmiarach, ale należy ująć w kosztorysie ofertowym.

**Pytanie nr 44:**

W związku z rozliczeniem powykonawczym proszę o rozbić pozycję układania płytek ściennych na układanie płytek ściennych 20\*20cm oraz płytek mozaikowych.

**Odpowiedź nr 44:**

W załączniku zmodyfikowany przedmiar robót.

**Pytanie nr 45:**

Brak w przedmiarach demontaży istniejących kanałów; urządzeń. Prosimy o uzupełnienie.

**Odpowiedź nr 45:**

W załączniku poprawiony przedmiar robót.

**Pytanie nr 46:**

W opisie centrale wentylacyjne VTS w ilości 2szt. przewiduje się zamontować na dachu. Brak rzutu dachu, a lokalizację central pokazano na poziomie 0 oraz -1. Brak konstrukcji pod centrale, przebić przez stropy, ściany, zamurować, obróbkę dachowych itd. Prosimy o uzupełnienie oraz wyjaśnienie gdzie należy usytuować centrale.

**Odpowiedź nr 46:**

Projektuje się 2 centrale wentylacyjne – jedną na dachu i jedną w piwnicy. Lokalizacje central wskazane są na rzutach -1 i parteru.

**Pytanie nr 47:**

Na poziomie -1 zaznaczono okno do zamurowania - brak w przedmiarach. Prosimy o uzupełnienie.



**Odpowiedź nr 47:**

Przy wykonaniu instalacji wentylacji należy przewidzieć zamurowanie istniejącego otworu okiennego – zamurowanie okna o wymiarach 1,8 x 1,2m. W załączniku uzupełniony przedmiar.

**Pytanie nr 48:**

Jeżeli centrala wentylacyjna VS-55-R-SS/PH/SS o wydajności 7100m<sup>3</sup>/h jest zlokalizowana w wentylatorowni (wg rzutu poziomym -1), to podczas wizji stwierdzono brak miejsca na centralę o takiej wydajności. Prosimy o uzupełnienie projektu wentylacji o projekty wykonane z numeracją kanałów, kształtek, przekrojami, zestawieniem urządzeń i elementów wentylacyjnych.

**Odpowiedź nr 48:**

Centrala wentylacyjna zostanie umieszczona w piwnicy – w miejscu istniejącej centrali wentylacyjnej (istniejąca centrala zostanie zdemonstrowana - zgodnie z rysunkiem projektu budowlanego wentylacji), w zakresie dokumentacji nie wchodził uszczegółowiony projekt montażowy – prowadzenie + średnica rurociągów została wskazana w dokumentacji.

**Pytanie nr 49:**

Czy dokumentacja projektowa została uzgodniona pod względem sanitarnym i przeciwpożarowym? Brak uzgodnień na dokumentacji. Prosimy o wyjaśnienie.

**Odpowiedź nr 49:**

Dokumentacja została uzgodniona pod kątem ochrony pożarowej oraz przez rzeczoznawcę ds. higieniczno-sanitarnych.

**Pytanie nr 50:**

Dokumentacja nie zawiera projektu instalacji hydrantowej. Prosimy o wyjaśnienie.

**Odpowiedź nr 50:**

Nie przewiduje się ingerencji w instalację hydrantową obiektu.

**Pytanie nr 51:**

W opisie technicznym jest: „Poziomy kanalizacyjny przewiduje się poddać rewizji - w przypadku stwierdzenia dobrego stanu technicznego nie przewiduje się wymiany poziomów.” Czy w przypadku stwierdzenia złego stanu inwestor posiada środki finansowe na wymianę istniejących poziomów?

**Odpowiedź nr 51:**

Inwestor posiada środki finansowe na wymianę istniejących poziomów.

**Pytanie nr 52:**

Według dokumentacji należy dostarczyć i zamontować separator tłuszczu w pom. wentylatorowni. Brak w przedmiarach robót budowlanych: skucia posadzek, wykopów, obsypki, zasypki piaskiem, odtworzenia istniejących warstw posadzek. Prosimy o uzupełnienie.

**Odpowiedź nr 52:**

Projekt przewiduje montaż separatora wolnostojącego niewymagającego prac ziemnych, odtworzeniowych, itp.. W wypadku montażu innego urządzenia należy przewidzieć wszelkie prace towarzyszące.

**Pytanie nr 53:**

W przedmiarze instalacji wod-kan uwzględniono tylko brodziki natryskowe. Czy należy również wycenić drzwi natryskowe lub drążki z zasłonami prysznicowymi? Jeżeli tak, to prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

**Odpowiedź nr 53:**

Należy wyceniać drzwi natryskowe. Nie ujęto w przedmiarach, ale należy ująć w kosztorysie ofertowym.

**Pytanie nr 54:**

Czy w pozycji nr 1.3.12 przedmiaru instalacji wod-kan należy wycenić również szafki pod zlewozmywaki?

**Odpowiedź nr 54:**

Tak, należy wycenić również szafki pod zlewozmywaki.

**Pytanie nr 55:**

Czy Inwestor przewiduje montaż baterii zlewozmywakowych z wyciąganą wylewką? Jeżeli tak, to prosimy o określenie ilości oraz wyszczególnienie tych baterii w przedmiarze instalacji wod-kan (pozycja nr 1.2.19).

**Odpowiedź nr 55:**

Należy wycenić baterie zgodnie z przedmiarem.

**Pytanie nr 56:**

Moc zainstalowanych urządzeń gazowych wynosi 100 kW. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie § 158.5 należy dla tych urządzeń przewidzieć montaż układu detekcji gazu ziemnego. Prosimy o wyjaśnienie i uzupełnienie dokumentacji projektowej oraz przedmiarów.

**Odpowiedź nr 56:**

W pomieszczeniu kuchni należy zainstalować urządzenia detekcji gazu 2x + moduł detekcji gazu + sygnalizację optyczno-alarmową. Moduł detekcji gazu połączyć z zaworem MAG. W załączniku dokumentacja oraz przedmiar uzupełnione o ww. elementy.

**Pytanie nr 57:**

Projekt przewiduje montaż wymiennika oraz instalacji ciepła wentylacyjnego w obiegu glikolowym. Brak tej instalacji w przedmiarach. Prosimy o uzupełnienie.

**Odpowiedź nr 57:**

W załączniku uzupełniony przedmiar.



**Pytanie nr 58:**

Moc zainstalowanych urządzeń gazowych wynosi 100kW. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie § 174.10 należy dla tych urządzeń przewidzieć instalację czujników, wyłączających urządzenia w przypadku zaniku ciągu kominowego. Projekt nie przewiduje takiego rozwiązania. Prosimy o wyjaśnienie, uzupełnienie projektu oraz przedmiaru.

**Odpowiedź nr 58:**

W załączniku uzupełniony przedmiar.

**Pytanie nr 59:**

Zamiast przedmiarów instalacji elektrycznych zamieszczono zestawienie materiałów. Proszę o uzupełnienie dokumentacji o przedmiar instalacji elektrycznych.

**Odpowiedź nr 59:**

W załączniku przedmiar robót instalacji elektrycznych.

**Pytanie nr 60:**

Proszę o informację czy demontaż istniejących instalacji elektrycznych i teletechnicznych jest objęty zakresem zamówienia?

**Odpowiedź nr 60:**

Demontaż istniejących instalacji elektrycznych wchodzi w zakres zamówienia. Nie ujęto w przedmiarach, ale należy ująć w kosztorysie ofertowym.

**Pytanie nr 61:**

Brak projektu instalacji teletechnicznych. Proszę o potwierdzenie że instalacje teletechniczne (strukturalne. CCTV, SAP. kontroli dostępu itp.) nie są objęte zakresem zamówienia.

**Odpowiedź nr 61:**

Instalacje teletechniczne nie są przedmiotem postępowania.

**Pytanie nr 62:**

W planowanym miejscu montażu nowej rozdzielnicy RGS brak zasilania elektrycznego. Zgodnie z opisem zasilanie rozdzielnicy RGS nie jest objęte zakresem opracowania. Proszę o potwierdzenie.

**Odpowiedź nr 62:**

Zasilanie rozdzielnicy RGS jest objęte zakresem opracowania. Nie ujęto w przedmiarach, ale należy ująć w kosztorysie ofertowym.

**Pytanie nr 64:**

W związku z obszernym zakresem wyceny prosimy o przesunięcie terminu składania ofert o tydzień.

**Odpowiedź nr 64:**

Zamawiający przedłuża termin składania ofert do 17.11.2015 do godz. 13:30.

#### **Pytanie nr 65:**

Występują rozbieżności pomiędzy załącznikiem nr 1 (zestawienie wyposażenia), opisem technologii kuchni (pkt. 9.0 Wyposażenie techniczne kuchni) oraz rysunkami dokumentacji projektowej (rys. nr A-PB07, A-PB08) polegające m. in. na różnicach w rodzaju wyposażenia, ilościach i opisach np.:

- na rysunku nr A-PB08 w zestawieniu wyposażenia (poz. 20 i 26) są zlewozmywaki (4 szt.), których nie ma w załączniku nr 1 – zestawienie wyposażenia (ponadto w przedmiarze robót instalacyjnych wodnych i kanalizacyjnych w poz. 1.13.12 podano 10 szt. Zlewozmywaków);
- na rysunku nr A-PB08 w zestawieniu wyposażenia (poz. 32 i 33) są zmywarki kapturowe (2 szt.), natomiast w poz. 16 załącznika nr 1 – zestawienie wyposażenia jest tylko jedna zmywarka kapturowa;
- na rysunku A-PB08 w zestawieniu wyposażenia dodatkowego poz. 1 są półki wiszące nierdzewne (20 szt.), natomiast w poz. 20 załącznika nr 1 – zestawienie wyposażenia są szafki wiszące (20 szt.);
- na rysunku A-PB08 w zestawieniu wyposażenia ruchomego poz. 8 jest kłoc gastronomiczny polimerowy z podstawą, natomiast w poz. 29 załącznika nr 1 – zestawienie wyposażenia jest kłoc z polietylenu;
- na rysunku nr A-PB07 w zestawieniu wyposażenia dodatkowego poz. 2 jest basen 1-komorowy (1 szt.), natomiast w poz. 18 załącznika nr 1 - zestawienie wyposażenia są baseny nierdzewne gastronomiczne (3 szt.);
- na rysunku nr A-PB07 w zestawieniach wyposażenia są szafy ociekowe, blaty robocze, szafa przelotowa, regały chłodnicze, półki wiszące, które w ogóle nie są uwzględnione w załączniku nr 1 - zestawienie wyposażenia;
- w załączniku nr 1 - zestawienie wyposażenia są np. separator obierzyn, regały perforowane, stoły gastronomiczne, zamrażarki skrzyniowe itp. elementy wyposażenia, które nie są uwzględnione na rysunkach.

W związku z powyższym prosimy o jednoznaczne określenie, jakie elementy wyposażenia należy ująć w wycenie tzn. czy należy opierać się na załączniku nr 1 - zestawienie wyposażenia, czy na opisie technologii kuchni (pkt. 9.0 Wyposażenie techniczne kuchni) czy może na rysunkach A-PB07 i A-PB08.

#### **Odpowiedź nr 65:**

Należy wycenić elementy wyposażenia zgodnie z załącznikiem nr 1 – Zestawienie wyposażenia. W załączniku zmodyfikowany załącznik nr 1.

#### **Pytanie nr 66:**

W załączniku nr 1 (zestawienie wyposażenia) w poz. 8 (patelnia elektryczna gastronomiczna) nie podano konkretnych wymiarów, a jedynie zakresy wymiarów od... do.... Podobna sytuacja ma miejsce w przypadku poz. 18, poz. 19, poz. 20, poz. 21, poz. 22, poz. 23, poz. 34. Prosimy doprecyzowanie wymiarów wymienionych elementów wyposażenia gdyż ma to wpływ na cenę poszczególnych pozycji.

**Odpowiedź nr 66:**

Wymiary patelni elektrycznej (poz. 8): dł. 900 mm x szer. 800 mm x wys. 850 mm.

Wymiary basenu nierdzewnego gastronomicznego (poz. 18): dł. 900 mm x szer. 900 mm x gł. 400 mm.

Wymiary regału perforowanego (poz. 19): dł. 800 mm x szer. 800 mm x wys. 1600 mm.

Wymiary półek wiszących (z poz. 20): 1 szt. - wys. 600 mm x szer. 300 mm x gł. 600 mm, 13 szt. - wys. 1200 mm x szer. 300 mm x gł. 600 mm, 6 szt. – wys. 1400 mm x szer. 300 mm x gł. 600 mm.

Wymiary stołów gastronomicznych (poz. 21): 2 szt. – dł. 1200 mm x szer. 600 mm x wys. 850 mm, 3 szt. – dł. 1400 mm x szer. 700 mm x wys. 850 mm.

Wymiary stołów gastronomicznych (poz. 22): dł. 1400 mm x szer. 700 mm x wys. 1000 mm.

Wymiary stołów gastronomicznych (poz. 23): 2 szt. - dł. 1200 mm x szer. 600 mm x wys. 850 mm, 1 szt. - dł. 1200 mm x szer. 700 mm x wys. 850 mm, 4 szt. - dł. 1400 mm x szer. 700 mm x wys. 850 mm.

Wymiary regałów magazynowych z półkami (poz. 34): 5 szt. – dł. 1200 mm x szer. 600 mm x wys. 1600 mm, 11 szt. – dł. 1200 mm x szer. 500 mm x wys. 1800 mm, 2 szt. – dł. 1400 mm x szer. 600 mm x wys. 1600 mm, 2 szt. – dł. 1400 mm x szer. 600 mm x wys. 1800 mm.

W załączniku zmodyfikowany załącznik nr 1 – Zestawienie wyposażenia.

**Pytanie nr 67:**

Prosimy o informację czy w poz. 47 przedmiaru robót branży budowlanej (*Zestawienie wyposażenia zgodnie z załącznikiem nr 1*) poza dostawą należy uwzględnić również montaż i uruchomienie wyposażenia.

**Odpowiedź nr 67:**

Tak, należy uwzględnić montaż i uruchomienie wyposażenia.

**Pytanie nr 68:**

Występują istotne różnice w zakresie stolarki drzwiowej (oznaczenia drzwi, ich lokalizacja, kierunki otwierania) pomiędzy poszczególnymi rysunkami architektury poziomu 0 (tj. rys. nr A-PB06, A-PB08, A-PB14, A-PB16). Ta sama sytuacja ma miejsce w przypadku rysunków branży architektonicznej poziomu -1 (tj. rys. nr A-PB05, A-PB07, A-PB13, A-PB15). Drzwi wg zestawienia stolarki (rys. AK18) również nie pokrywają się z żadnymi z w/w rysunków. Ponadto zgodnie z zestawieniem stolarki w sumie jest 48 szt. drzwi o różnych szerokościach i różnego rodzaju np. wahadłowe, jednoskrzydłowe, dwuskrzydłowe, wykonane z różnych materiałów (drewno, szkło, aluminium, stal), ocieplane do chłodni, z odpornością ogniową lub bez, natomiast z przedmiaru robót branży budowlanej (poz. 21 i poz. 43) wynika, że należy wycenić 36 szt. Drzwi szer. 90 cm pełnych w okleinie. Dodatkowo w pkt. 2.2. opisu specyfikacji B-07.00.00 Stolarka drzwiowa podano, że drzwi mają być płytowe z ościeżnicami MDF. Prosimy o JEDNOZNACZNE określenie, jakie drzwi należy wycenić i zmienić przedmiar tak, aby można było ująć różne drzwi w odrębnych pozycjach,

szczególnie ze względu na fakt, że rozliczenie ma być kosztorysowe na podstawie kosztorysów uproszczonych.

**Odpowiedź nr 68:**

Należy wycenić drzwi zgodnie z zestawieniem stolarki – rys. A-K18. Nie ujęto w przedmiarach, ale należy ująć w kosztorysie ofertowym.

**Pytanie nr 69:**

Zgodnie z projektem wykonawczym pkt. 5.11 (str. 16) należy w obiekcie wykonać balustrady nierdzewne. Nie zostało to ujęte w przedmiarze robót. Prosimy Zamawiającego o jednoznaczną informację czy w/w wchodzi w zakres przetargu i jeśli tak dodanie odpowiedniej pozycji.

**Odpowiedź nr 69:**

Wykonanie balustrad nie wchodzi w zakres zamówienia.

**Pytanie nr 70:**

Zgodnie z projektem wykonawczym pkt. 12 (str. 21) obiekt (w tym kuchnię) należy wyposażać w gaśnice. Prosimy Zamawiającego o jednoznaczną informację czy w/w wchodzi w zakres przetargu i jeśli tak dodanie odpowiedniej pozycji.

**Odpowiedź nr 70:**

Nie ujęto w przedmiarach, ale należy ująć w kosztorysie ofertowym.

**Pytanie nr 71:**

Zgodnie z projektem budowlano-wykonawczym branży instalacyjnej (opis, strona 12) „Przewiduje się wykorzystanie istniejących okapów kuchennych o wymiarach 2x0,8m. Przewiduje się pracę okapów na wydajności  $\dot{V}575$  [m<sup>3</sup>/h]. Dla zapewnienia wyciągu oparów z nad okapu dobrano 4 wentylatory dachowy firmy ROSENBERG model KBAE 250-4 (dobrano dla sprężu 200 Pa).” Zgodnie z przedmiarem instalacji wentylacji (poz. nr 34 i 35) należy zamontować nowe okapy kuchenne o wym. 1000x1500 mm - 3 szt. oraz okap kuchenny o wym. 1200x4750 mm - 1 szt. Na rysunku I-PB05 zaznaczone są 4 okapy. Prosimy Zamawiającego o jednoznaczne określenie, które okapy są istniejące, a które należy zamontować i ewentualną modyfikację przedmiaru.

**Odpowiedź nr 71:**

Przewiduje się montaż 4 okapów: 3 szt. o wymiarach 1000 x 1500 mm oraz 1 szt. o wymiarach 1200 x 4750 mm.

**Pytanie nr 72:**

Zgodnie z projektem budowlano-wykonawczym branży instalacyjnej (opis, strona 13) „Kanały powietrzne (..) należy izolować wełną mineralną grubości 30 mm oraz 50 mm dla Sali audytoryjnej (np. Lamella mat). Kanały czerpne doprowadzające powietrze zewnętrzne do central należy izolować wełną mineralną grubości min. 60 mm (np. Lamella mat).” Zgodnie z przedmiarem instalacji wentylacji (poz. nr 8-13) kanały należy izolować samoprzylepną matą lamelową KLIMAF1X gr. 20 mm. Prosimy Zamawiającego o jednoznaczne określenie

jakim materiałem, o jakiej grubości i w jakiej ilości należy izolować kanały wentylacyjne.

**Odpowiedź nr 72:**

Kanały powietrzne nawiewne z central do poszczególnych pomieszczeń oraz kanały wywiewne doprowadzające powietrze do centrali wentylacyjnych z poszczególnych pomieszczeń, a także kanały czerpne doprowadzające powietrze zewnętrzne do central należy izolować samoprzylepną matą lamelową grubości min. 20 mm (np. Klimafix). Podobnie należy izolować kanały wyrzutowe doprowadzające powietrze z centrali wentylacyjnej do wyrzutni powietrza.

**Pytanie nr 73:**

Zgodnie z projektem budowlano-wykonawczym branży instalacyjnej (opis, strona 5) należy zastosować separator EasyClean D Standard z opróżnieniem bezpośrednim oraz z SonicControl. Zgodnie z przedmiarem instalacji wodnych i kanalizacyjnych (poz. nr 1.3.19) należy zastosować Separator EasyClean Standard. Prosimy Zamawiającego o jednoznaczne określenie, czy należy zastosować separator EasyClean D Standard z opróżnieniem bezpośrednim oraz z SonicControl czy Separator EasyClean Standard.

**Odpowiedź nr 73:**

Należy zastosować separator Easy Clean D Standard z opróżnieniem bezpośrednim oraz SonicControl. W załączniku zmodyfikowany przedmiar.

**Pytanie nr 74:**

Zgodnie z projektem budowlano-wykonawczym branży instalacyjnej (opis, strona 7) „Źródłem ciepła w budynku jest istniejąca kotłownia gazowa. Włączenie projektowanej instalacji nastąpi w pomieszczeniu kotłowni. Do tego celu należy wykorzystać istniejące odejście z rozdzielacza (po uprzedniej konsultacji w pracownikami technicznymi zakładu).” Zgodnie z przedmiarem instalacji centralnego ogrzewania (poz. nr 1.4.1) przewiduje się zamontowanie kotła grzewczego gazowego. Prosimy Zamawiającego o jednoznaczne określenie czy źródłem ciepła jest istniejąca kotłownia gazowa czy należy zamontować nowy kocioł gazowy.

**Odpowiedź nr 74:**

Projektowany kocioł gazowy ma służyć tylko i wyłącznie do przygotowania C.W.U. Źródłem ciepła dla budynku jest istniejąca kotłownia gazowa.

**Pytanie nr 75:**

Zgodnie z projektem budowlano-wykonawczym branży instalacyjnej (opis, strona 8) „ W budynku projektuje się zainstalowanie kotła gazowego wraz z pojemnościowym podgrzewaczem wody firmy BROTTJE o mocy 28 kW z zamkniętą komorą spalania.” Zgodnie z przedmiarem instalacji centralnego ogrzewania (poz. nr 1.4.1) przewiduje się zamontowanie kotła gazowego o mocy do 26 kW. Prosimy Zamawiającego o jednoznaczne określenie jaki kocioł gazowy należy zamontować i ewentualną modyfikację przedmiaru.

**Odpowiedź nr 75:**

Należy zamontować kocioł o mocy 28 kW (Brotje WGB28 lub inny równoważny). W załączniku zmodyfikowany przedmiar.

**Pytanie nr 76:**

Zgodnie z projektem budowlano-wykonawczym branży instalacyjnej (opis, strona 9) „(...) instalację należy odtłuścić i oczyścić do II stopnia czystości a następnie zabezpieczyć poprzez malowanie: 2 razy farbą ftalową do gruntowania. 2 razy farbą ftalową ogólnego stosowania.” Zgodnie z przedmiarem instalacji centralnego ogrzewania (poz. nr 1.6.8 i 1.6.9) przewiduje się odpowiednio gruntowanie i malowanie jednokrotne. Prosimy Zamawiającego o jednoznaczne określenie czy rurociągi należy malować i gruntować jednokrotnie czy dwukrotnie.

**Odpowiedź nr 76:**

Należy przewidzieć dwukrotne malowanie i gruntowanie. W załączniku zmodyfikowany przedmiar.

**Pytanie nr 77:**

Zgodnie z II. TECHNOLOGIA KUCHNI pkt 8.1. Podstawowe uwarunkowania budowlane „Instalacja wodociągowa - powinna być prowadzona pod tynkiem, zaleca się stosowanie przewodów miedzianych.” Zgodnie z przedmiarem instalacji wodnych i kanalizacyjnych instalację wodociągową należy wykonać z rur PE-Xc. Prosimy Zamawiającego o jednoznaczne określenie czy instalacja wodociągowa ma być wykonana z rur miedzianych czy PE-Xc oraz ewentualną modyfikację przedmiaru.

**Odpowiedź nr 77:**

Projektant instalacji sanitarnej przewiduje montaż instalacji wodociągowej w całości z rur PEX.

**Pytanie nr 78:**

Zgodnie z II. TECHNOLOGIA KUCHNI pkt 8.2., 3. Opis projektowanego zamierzenia, Wyposażenie, należy „Zdemontować urządzenia grzejne w istniejącej kuchni i przenieść do projektowanej kuchni”, jednak brak takiej pozycji w przedmiarze. Prosimy Zamawiającego o dodanie do przedmiaru odpowiedniej pozycji na demontaż urządzeń grzejnych, ponowny ich montaż wraz z podaniem ilości oraz wskazanie miejsca przechowywania urządzeń podczas wykonywania prac.

**Odpowiedź nr 78:**

Nie ujęto w przedmiarach, ale należy ująć w kosztorysie ofertowym.

**Pytanie nr 79:**

Zgodnie z rysunkiem A-PB08 część istniejącego wyposażenia będzie znajdować się w projektowanej kuchni. Prosimy Zamawiającego o dodanie do przedmiaru odpowiedniej pozycji na demontaż wyposażenia, ponowny jego montaż wraz z podaniem ilości oraz wskazanie miejsca przechowywania podczas wykonywania prac.

**Odpowiedź nr 79:**

Nie ujęto w przedmiarach, ale należy ująć w kosztorysie ofertowym.

**Pytanie nr 80:**

Zgodnie z rysunkiem nr A-PB03 i A-PB04 należy zdemontować istniejące oświetlenie wraz z kontaktami, wyłącznikami itp, jednak brak takich pozycji w przedmiarze. Prosimy Zamawiającego o dodanie odpowiednich pozycji do przedmiaru obejmujących demontaże,



wywozy i utylizację w/w elementów instalacji elektrycznej.

**Odpowiedź nr 80:**

Wykonawca w wycenie uwzględni również koszt demontażu istniejącej instalacji w zakresie oświetlenia, kontaktów, włączników, wraz z utylizacją. Nie ujęto w przedmiarach, ale należy ująć w kosztorysie ofertowym.

**Pytanie nr 81:**

Zgodnie z rysunkiem nr A-PB03 i A-PB04 należy zdemontować instalacje wentylacji, jednak brak takich pozycji w przedmiarze. Prosimy Zamawiającego o dodanie odpowiednich pozycji do przedmiaru obejmujących demontaże, wywozy i utylizację zdemontowanej instalacji wentylacji.

**Odpowiedź nr 81:**

W załączniku zmodyfikowany przedmiar.

**Pytanie nr 82:**

Zgodnie z projektem instalacji elektrycznych (opis, pkt 2.3. Zasilanie) należy zastosować następujące przewody: YDY(p) 3x1.5mm<sup>2</sup>. YDY (p) 4x1.5mm<sup>2</sup>, YDY(p) 3x2.5mm<sup>2</sup>. YDY 5x2,5 mm<sup>2</sup>. YDY(p) 5x4mm<sup>2</sup>. Zgodnie z przedmiarem należy zastosować przewody: YDYżo 3x1.5 mm<sup>2</sup>, YKYżo 4x1.5 mm<sup>2</sup>, YDYżo 3x2.5mm<sup>2</sup>. YDYżo 5x2.5 mm<sup>2</sup>. YDY 5x4 mm<sup>2</sup>. HDGs 3x2,5 mm<sup>2</sup>. Prosimy Zamawiającego o jednoznaczne określenie, które przewody należy zastosować i ewentualną modyfikację przedmiaru.

**Odpowiedź nr 82:**

W załączniku przedmiar robót instalacji elektrycznych.

**Pytanie nr 83:**

Zgodnie z projektem instalacji elektrycznych (opis, pkt. 2.9. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym) „Główne połączenia wyrównawcze wykonać przewodami LgY 16mm, połączenia wyrównawcze miejscowe między dwiema częściami przewodzącymi dostępnymi wykonać przewodami LgY 6mm (...).” W przedmiarze brak w/w przewodów. Prosimy Zamawiającego o dodanie odpowiednich pozycji wraz z podaniem ilości.

**Odpowiedź nr 83:**

Wykonawca w wycenie uwzględni połączenia wyrównawcze. Nie ujęto w przedmiarach, ale należy ująć w kosztorysie ofertowym.

**Pytanie nr 84:**

Zgodnie z projektem instalacji elektrycznych (opis, pkt 3. Uwagi końcowe) „Przed oddaniem instalacji do eksploatacji należy wykonać wszystkie niezbędne pomiary”, jednak brak takiej pozycji w przedmiarze. Prosimy Zamawiającego o dodanie odpowiednich pozycji wraz z podaniem ilości.

**Odpowiedź nr 84:**

Wykonawca w wycenie uwzględni wszystkie niezbędne pomiary w celu przekazania instalacji do eksploatacji. W załączniku przedmiar robót instalacji elektrycznych.

**Pytanie nr 85:**

Zgodnie z projektem budowlano-wykonawczym branży instalacyjnej (opis, strona 12) „W celu dostosowania wyrzutni do istniejących przepisów należy okno w pomieszczeniu wentylatorowi wykonać jako nieotwieralne”, jednak brak takiej pozycji w przedmiarze instalacji wentylacji. Prosimy Zamawiającego o jednoznaczne określenie czy w/w zakres wchodzi w zakres zadania, jeżeli tak, to prosimy o dodanie odpowiednich pozycji.

**Odpowiedź nr 85:**

W załączniku zmodyfikowany przedmiar.

**Pytanie nr 86:**

Zgodnie z SIWZ, pkt II przedmiot zamówienia, 6) instalacje wodne i kanalizacyjne ppkt d) należy zamontować instalację cyrkulacji wody ciepłej. Zgodnie z przedmiarem instalacji wodnych i kanalizacyjnych należy wymienić instalację wodociągową (dział 1.1 i 1.2) i kanalizacyjną (dział 1.1 i 1.3). Prosimy Zamawiającego o jednoznaczne określenie czy montaż instalacji cyrkulacji wody ciepłej wchodzi w zakres zadania, jeżeli tak to prosimy o dodanie odpowiednich pozycji.

**Odpowiedź nr 86:**

W załączniku zmodyfikowany przedmiar instalacji centralnego ogrzewania.

**Pytanie nr 87:**

Zgodnie z projektem budowlano-wykonawczym branży instalacyjnej (opis, strona 4) „Na instalacji cyrkulacji należy zamontować pompę obiegowej Star Z-Nova firmy Wilo”, jednak brak takiej pozycji w przedmiarze instalacji wodnych i kanalizacyjnych. Prosimy Zamawiającego o jednoznaczne określenie czy w/w zakres wchodzi w zakres zadania, jeżeli tak, to prosimy o dodanie odpowiednich pozycji.

**Odpowiedź nr 87:**

W załączniku zmodyfikowany przedmiar instalacji centralnego ogrzewania.

**Pytanie nr 88:**

Zgodnie z SIWZ, pkt II przedmiot zamówienia, 6) instalacje wodne i kanalizacyjne ppkt g) należy poddać rewizji poziomy kanalizacyjne, jednak brak takiej pozycji w przedmiarze instalacji wodnych i kanalizacyjnych. Prosimy Zamawiającego o jednoznaczne określenie czy w/w zakres wchodzi w zakres zadania, jeżeli tak, to prosimy o dodanie odpowiednich pozycji.

**Odpowiedź nr 88:**

W załączniku zmodyfikowany przedmiar.

**Pytanie nr 89:**

Zgodnie ze SIWZ, pkt II przedmiot zamówienia, 6) instalacje wodne i kanalizacyjne ppkt i) należy wykonać badanie szczelności instalacji kanalizacji, jednak brak takiej pozycji w przedmiarze instalacji wodnych i kanalizacyjnych. Prosimy Zamawiającego o jednoznaczne określenie czy w/w zakres wchodzi w zakres zadania, jeżeli tak, to prosimy o dodanie odpowiednich pozycji.

**Odpowiedź nr 89:**

W załączniku zmodyfikowany przedmiar.

**Pytanie nr 90:**

Zgodnie z projektem budowlano-wykonawczym branży instalacyjnej (opis, strona 7) „(...) Dodatkowo w wyniku montażu dodatkowej centrali na dachu obiektu przewiduje się podłączenie wymiennika wodnego do obiegu technologiczne. Włączenie do obiegu technologicznego nastąpi za pomocą wymiennika płytowego firmy SECESPOL (zgodnie z kartą katalogową). Obieg grzewczy za wymiennika zabezpieczyć roztworem glikolowym propylenowym 45%. (...)”, jednak brak w przedmiarze instalacji centralnego ogrzewania pozycji dotyczące wymiennika płytowego oraz zabezpieczania roztworem glikolowym. Prosimy Zamawiającego o jednoznaczne określenie czy w/w zakres wchodzi w zakres zadania, jeżeli tak, to prosimy o dodanie odpowiednich pozycji.

**Odpowiedź nr 90:**

W załączniku zmodyfikowany przedmiar.

**Pytanie nr 91:**

Zgodnie z projektem budowlano-wykonawczym branży instalacyjnej (opis, strona 8) „W kuchni przewiduje się montaż 4 piecyków gazowych o mocy 10kW każdy, 3 taboretów gazowych o mocy 5 kW każdy oraz 3 kuchenek 4 palnikowych o mocach 15 kW każda”, jednak w przedmiarze instalacji centralnego ogrzewania brak takich pozycji. Prosimy Zamawiającego o jednoznaczne określenie czy w/w urządzenia wchodzi w zakres zadania, jeżeli tak, to prosimy o dodanie odpowiednich pozycji.

**Odpowiedź nr 91:**

Należy uwzględnić tylko wyposażenie ujęte w załączniku nr 1 – Zestawienie wyposażenia. W załączniku zmodyfikowany załącznik nr 1 – Zestawienie wyposażenia.

**Pytanie nr 92:**

Zgodnie z 1. ST - OGÓLNA SPECYFIKACJA TECHNICZNA, pkt 5.11. Wyposażenie łazienek, jako elementy wyposażenia łazienek są ujęte pojemniki na ręczniki, dozowniki mydła w płynie, wieszaki na papier toaletowy, kosze do kabin toalet damskich, kosze na zużyte ręczniki papierowe do przedsiionków toalet, szczotka do wc, lustra, jednak brak takich pozycji w przedmiarach. Prosimy Zamawiającego o jednoznaczne określenie czy w/w zakres wchodzi w zakres zadania, jeżeli tak, to prosimy o dodanie odpowiednich pozycji.

**Odpowiedź nr 92:**

Ww. wyposażenie nie wchodzi w zakres zadania.

**Pytanie nr 93:**

Zgodnie z 1. ST - OGÓLNA SPECYFIKACJA TECHNICZNA, pkt 5.11. „Przy wejściach do budynku należy zamontować wycieraczki z wkładem stalowym lub gumowo-szczotkowym - system EMCO”, jednak brak takiej pozycji w przedmiarach. Prosimy Zamawiającego o jednoznaczne określenie czy w/w zakres wchodzi w zakres zadania, jeżeli tak, to prosimy o dodanie odpowiednich pozycji.

**Odpowiedź nr 93:**

Wycieraczki nie wchodzi w zakres zadania.

**Pytanie nr 94:**

Zgodnie z 1. ST - OGÓLNA SPECYFIKACJA TECHNICZNA, pkt 7. Podział obiektu na strefy pożarowe „Część objęta opracowaniem stanowić będzie oddzielną strefę pożarową o powierzchni ok.500m<sup>2</sup>. Część ta zostanie oddzielona pożarowo jako odrębna strefa pożarowa poprzez: (...) - zabezpieczenie wszystkich przejść instalacyjnych przechodzących przez ściany oddzielenia pożarowego do klasy odporności ogniowej E1120. (...) Przejścia instalacyjne, o średnicy ponad 4cm, przechodzące przez stop nad piwnicą zostaną zabezpieczone do klasy odporności ogniowej EI60. Wentylatorownia zostanie wydzielona pożarowo ścianami i stropem o klasie odporności ogniowej E160 i RE160 (...). Przejścia instalacyjne, o średnicy ponad 4cm, przechodzące przez w/w elementy zostaną zabezpieczone do klasy odporności ogniowej EI60 (F.IS60 - dot. przeciwpożarowych kłap docinających).)”. Brak w przedmiarach zabezpieczenia przejść przez przegrody do odpowiedniej odporności ogniowej. Prosimy Zamawiającego o jednoznaczne określenie czy w/w zakres wchodzi w zakres zadania, jeżeli tak, to prosimy o dodanie odpowiednich pozycji.

**Odpowiedź nr 94:**

Nie ujęto w przedmiarach, ale należy ująć w kosztorysie ofertowym.

**Pytanie nr 95:**

Zgodnie z II. TECHNOLOGIA KUCHNI pkt 8.2. Wytyczne dla instalacji przewiduje się dostawę pralek, jednak brak ich w przedmiarach. Prosimy Zamawiającego o jednoznaczne określenie czy w/w zakres wchodzi w zakres zadania, jeżeli tak, to prosimy o dodanie odpowiednich pozycji.

**Odpowiedź nr 95:**

Dostawa pralek nie wchodzi w zakres zamówienia.

**Pytanie nr 96:**

W związku z rozbieżnościami w ilości opraw oznaczonych na rysunkach architektonicznych (nr A-PB09 i A-PB-10), na rysunkach instalacji elektrycznych (nr IE-01 i IE-02) oraz ujętych w przedmiarze robót instalacji elektrycznych prosimy Zamawiającego o jednoznaczne określenie ile i jakich opraw należy zamontować.

**Odpowiedź nr 96:**

Wykonawca liczbę opraw wyceni na podstawie przedmiaru. W załączniku przedmiar robót instalacji elektrycznych.

**Pytanie nr 97:**

Na wizji lokalnej stwierdzono, iż w większości pomieszczeń znajduje się istniejące wyposażenie kuchenne, meblowe itp. Prosimy Zamawiającego o informację po czyjej stronie będzie demontaż, wyniesienie i ewentualny wywóz w/w elementów. Jeśli ma się tym zająć Wykonawca prosimy o dodanie odpowiedniej pozycji do przedmiaru.

**Odpowiedź nr 97:**

Demontaż istniejącego wyposażenia kuchennego, meblowego itp. wykona Wykonawca. Nie ujęto w przedmiarach, ale należy ująć w kosztorysie ofertowym.

**Pytanie nr 98:**

Na wizji lokalnej stwierdzono, iż na poziomie -1 w posadzce znajduje się istniejący kanał technologiczny. Czy kanał ten wraz z istniejącymi w nim przewodami jest przeznaczony do wykorzystania lub do zasypiania lub też pozostaje bez zmian.

**Odpowiedź nr 98:**

Istniejący kanał przeznaczony pozostaje bez zmian.

**Pytanie nr 99:**

Na istniejących ścianach wykonane są lamperie z farby olejnej, usunięcia których nie uwzględniono w przedmiarze robót. Prosimy Zamawiającego o uwzględnienie odpowiednich pozycji w przedmiarze.

**Odpowiedź nr 99:**

Nie ujęto w przedmiarach, ale należy ująć w kosztorysie ofertowym.

**Pytanie nr 100:**

Na wizji lokalnej zauważono istniejące zacieki, których likwidacji nie uwzględniono w przedmiarze robót. Prosimy Zamawiającego o uwzględnienie odpowiednich pozycji w przedmiarze.

**Odpowiedź nr 100:**

Nie ujęto w przedmiarach, ale należy ująć w kosztorysie ofertowym.

**Pytanie nr 101:**

Na wizji lokalnej w niektórych pomieszczeniach zauważono istniejące wykładziny PCV oraz płytki PCV. Ich demontaż, wywóz oraz utylizacja nie zostały ujęte w przedmiarze. Prosimy Zamawiającego o uwzględnienie odpowiednich pozycji w przedmiarze.

**Odpowiedź nr 101:**

W załączniku zmodyfikowany przedmiar.

**Pytanie nr 102:**

W pomieszczeniu stołówki są zabudowane okładziny z paneli PCV. Prosimy o doprecyzowanie czy istniejące panele pozostają bez zmian, czy należy je zdemontować, a jeżeli tak, to prosimy o uzupełnienie przedmiaru o demontaż, wywóz i utylizację przedmiotowych paneli.

**Odpowiedź nr 102:**

Istniejące panele należy zdemontować. W załączniku zmodyfikowany przedmiar.

**Pytanie nr 103:**

W przypadku demontażu paneli, o których mowa w pytaniu 102 prosimy o informację czy należy przewidzieć ewentualne naprawy lub wykonanie nowych tynków, a jeżeli tak, to prosimy o ujęcie odpowiednich pozycji w przedmiarze.

**Odpowiedź nr 103:**

Tak, należy uwzględnić naprawę wraz z otynkowaniem i malowaniem. Nie ujęto w przedmiarach, ale należy ująć w kosztorysie ofertowym.

**Pytanie nr 104:**

W przedmiarze instalacji elektrycznej brak przebić otworów, wykucia bruzd oraz wykonania pasów tynków. Prosimy Zamawiającego o dodanie odpowiednich pozycji.

**Odpowiedź nr 104:**

Wykonawca uwzględni w wycenie wszystkie niezbędne przekucia zgodnie z projektem elektrycznym. W załączniku przedmiar robót instalacji elektrycznych.

**Pytanie nr 105:**

Poz. nr 12, 13 oraz 34 przedmiaru - prosimy Zamawiającego o określenie gr i ilości typów płyt g-k (zwykłe, wodoodporne lub ognioodporne). Ma to istotny wpływ na ich cenę.

**Odpowiedź nr 105:**

Płyty Gipsowo - kartonowe dla pomieszczeń mokrych, szatni, korytarzy należy przyjąć płyty np. NIDA Zwykła, NIDA Ogień, NIDA Woda gr.12.5mm. W załączniku zmodyfikowany przedmiar.

**Pytanie nr 106:**

Poz. nr 18, 19, 40 oraz 41 przedmiaru - dotyczą posadzek z płytek 30x30 cm oraz cokoliczków wysokości 8 cm. Zgodnie z rysunkami nr A-PB1 1 „rzut posadzki poziom –1”, nr A-PB12 „rzut posadzki poziom 0” oraz projektem wykonawczym pkt. 6.6.6. (str. 14) zaprojektowano płytki gresowe o wymiarach 30x60 cm oraz cokolik wysokości 15 cm. Prosimy Zamawiającego o jednoznaczne określenie jaki wymiar płytek należy zastosować oraz jak wysoki cokolik należy wykonać. Ma to istotny wpływ na cenę.

**Odpowiedź nr 106:**

Należy przyjąć płytki gresowe o wymiarach 30 x 60 cm oraz cokoliki o wysokości 15 cm. W załączniku zmodyfikowany przedmiar robót.

**Pytanie nr 107:**

Zgodnie z projektem wykonawczym pkt.6.6.4 (str. 13) w pomieszczeniach sanitarnych przed ułożeniem płytek powierzchnię należy zagruntować impregnatami przeciwwilgociowymi tzn. wykonać izolację przeciwwilgociową. Nie ujęto tych robót w przedmiarze. Prosimy o dołożenie pozycji oraz określenie ilości w celu właściwej wyceny.

**Odpowiedź nr 107:**

W pomieszczeniach mokrych należy uwzględnić na posadzkach oraz ścianach izolację przeciwwilgociową, np. Maxseal (lub równoważną) wraz z warstwą gruntującą oraz taśmą uszczelniającą. Nie ujęto w przedmiarach, ale należy ująć w kosztorysie ofertowym.

**Pytanie nr 108:**

Zgodnie z projektem wykonawczym pkt.6.6.6 (str. 14) w ramach inwestycji należy uwzględnić

ułożenie płytek typu „mozaika”. Na rysunku nr A-PB15 „wykończenie ścian poziom 0” kolorem niebieskim oznaczono miejsca zastosowania tych płytek. Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie iż w/w wchodzi w zakres przetargu oraz dodanie odpowiedniej pozycji.

**Odpowiedź nr 108:**

Należy uwzględnić w wycenie ww. pozycje. W załączniku zmodyfikowany przedmiar robót.

**Pytanie nr 109:**

Poz. nr 24 przedmiaru - uwzględniono 353,30 m<sup>2</sup> sufitów podwieszanych z płytami z włókien mineralnych do ułożenia na poziomie 0. Natomiast zgodnie z rys. nr A-PB10 „rzut sufitu poziom 0” powinno być łącznie 316,2 m<sup>2</sup> trzech typów sufitów z płyt z włókien mineralnych w dwóch kolorach plus 44,8 m<sup>2</sup> sufitu z płyt g-k, który w ogóle nie został uwzględniony w przedmiarze. Prosimy Zamawiającego o doprecyzowanie ile których sufitów należy wykonać i ewentualną korektę przedmiaru robót.

**Odpowiedź nr 109:**

Należy wykonać sufit zgodnie z rys. nr A-PB10. W załączniku zmodyfikowany przedmiar robót.

**Pytanie nr 110:**

Zgodnie z rysunkiem nr A-PB09 „rzut sufitów poziom -1” na tym poziomie należy ułożyć łącznie 136,6 m<sup>2</sup> dwóch typów sufitów podwieszanych z płytami z włókien mineralnych w dwóch kolorach oraz 40,10 m<sup>2</sup> sufitów z płyt g-k. Nie zostało to w ogóle ujęte w przedmiarze robót. Prosimy Zamawiającego o jednoznaczną informację czy w/w wchodzi w zakres przetargu i jeśli tak dodanie odpowiedniej pozycji.

**Odpowiedź nr 110:**

Należy wykonać sufit zgodnie z rys. nr A-PB09. W załączniku zmodyfikowany przedmiar robót.

**Pytanie nr 111:**

Poz. nr 25 przedmiaru - w przedmiarze ujęto tylko ściankę przeszkloną OK1 znajdującą się pomiędzy pomieszczeniami kuchni i stołówki. Nie ujęto w przedmiarze ścianki przeszklonej OK2 znajdującej się pomiędzy pomieszczeniem garmażerki, a pomieszczeniem deserowni oraz ścianki przeszklonej OK3 znajdującej się w pomieszczeniu garmażerki (zgodnie z rysunkiem nr A-PB06 „rzut ścian poziom 0” oraz rysunkiem nr AK-18 „zestawienie stolarki”). Prosimy Zamawiającego o jednoznaczną informację, które ścianki szklane należy wycenić.

**Odpowiedź nr 111:**

Należy wycenić ścianki OK1, OK2 i OK3. W załączniku zmodyfikowany przedmiar.

**Pytanie nr 112:**

Poz. nr 32 oraz 33 przedmiaru - w przedmiarze uwzględniono omyłkowo wywóz jednej zdemontowanej ościeżnicy. Natomiast zgodnie z pozycją nr 26 demontujemy 15 ościeżnic.

**Odpowiedź nr 112:**

Należy uwzględnić demontaż i wywóz 14 ościeżnic. W załączniku zmodyfikowany przedmiar.

**Pytanie nr 113:**

Poz. nr 46 przedmiaru - pozycja dotyczy ścianek systemowych wc z drzwiami. Zgodnie z rysunkiem nr A-PB15 „wykończenie ścian poziom -1” oraz opisem projektu wykonawczego pkt.5.14 (str 17) ścianki mają być o parametrach zbliżonych do modelu KB30 TYP-K firmy Łukasiak (czyli ścianki z płyty wiórowej dwustronnie laminowane folią, stopki aluminiowe, okucia drzwi nierdzewne, wyposażone w klamkę i zamek zapadkowy). Natomiast w tym samym opisie projektu wykonawczego w pkt. 5.11 (str. 16) zapisano, iż kabiny wc mają być wykonane z płyty HPL, wszystkie okucia nierdzewne. W celu przygotowania rzetelnej wyceny prosimy Zamawiającego o jednoznaczne określenie: z czego mają być wykonane kabiny wc, jakie mają mieć okucia, z czego wykonane nóżki, czy mają być wyposażone w nierdzewne klamki i zamek zapadkowy z sygnalizacją zamknięte/otwarte tak jak model KB30 TYP-K czy też zgodnie z opisem projektu pkt.5.14 (str. 17) pochwyty pionowe wykonane ze stali nierdzewnej. Wszystkie te informacje mają bardzo istotny wpływ na cenę.

**Odpowiedź nr 113:**

Kabiny wc mają być wykonane z płyty HPL, wszystkie okucia nierdzewne i zamek zapadkowy z sygnalizacją zamknięte/otwarte.

**Pytanie nr 114:**

Na rysunku nr A-PB05 „rzut ścian poziom -1” oraz na rysunku nr A-PB06 „rzut ścian poziom 0” oznaczono ściankę SW6 wykonaną z płyty MDF gr.2 cm. Nie została ona wrysowana w rzuty. Brak jej w przedmiarze branży budowlanej. Prosimy Zamawiającego o jednoznaczną informację czy w/w ściankę należy wycenić i jeśli tak to gdzie ona się znajduje.

**Odpowiedź nr 114:**

Nie ujęto w przedmiarach, ale należy ująć w kosztorysie ofertowym.

**Pytanie nr 115:**

Zgodnie z rysunkiem nr A-PB06 „rzut ścian poziom 0” w pomieszczeniu chłodni należy wykonać od środka dodatkową izolację systemową (przegroda SW3). Nie zostało to uwzględnione w przedmiarze robót. Prosimy Zamawiającego o jednoznaczną informację czy w/w wchodzi w zakres przetargu i jeśli tak dodanie odpowiedniej pozycji.

**Odpowiedź nr 115:**

Ww. wchodzi w zakres przetargu. W załączniku zmodyfikowany przedmiar robót.

**Pytanie nr 116:**

Zgodnie z rysunkiem nr A-PB11 „rzut posadzki poziom -1” oraz projektem wykonawczym pkt. 6.6.6 (str. 14) w pomieszczeniach technicznych należy wykonać posadzkę betonową malowaną farbą epoksydową. Nie zostało to ujęte w przedmiarze robót. Prosimy Zamawiającego o jednoznaczną informację czy w/w wchodzi w zakres przetargu i jeśli tak dodanie odpowiedniej pozycji.



**Odpowiedź nr 116:**

Wykonanie posadzki betonowej malowanej farbą epoksydową wchodzi w zakres przetargu. W załączniku zmodyfikowany przedmiar.

**Pytanie nr 117:**

Zgodnie z rysunkiem nr A-PB12 „rzut posadzki poziom 0” oraz projektem wykonawczym (str. od 66 do 69) w części pomieszczeń należy ułożyć wykładzinę PVC. Nie zostało to ujęte w przedmiarze robót. Prosimy Zamawiającego o jednoznaczną informację czy w/w wchodzi w zakres przetargu i jeśli tak dodanie odpowiedniej pozycji.

**Odpowiedź nr 117:**

Zgodnie z rysunkiem A-PB12 w części pomieszczeń należy ułożyć wykładzinę PVC. W załączniku poprawiony przedmiar robót.

**Pytanie nr 118:**

Zgodnie z projektem wykonawczym pkt. 6.6.6 (str. 15) w części pomieszczeń należy ułożyć wykładzinę dywanową. Nie zostało to ujęte w przedmiarze robót. Prosimy Zamawiającego o jednoznaczną informację czy w/w wchodzi w zakres przetargu i jeśli tak dodanie odpowiedniej pozycji.

**Odpowiedź nr 118:**

W pkt 6.6.6. projektu wykonawczego nastąpiła pomyłka. W części pomieszczeń należy ułożyć wykładzinę PVC, a nie wykładzinę dywanową. W załączniku poprawiony przedmiar robót oraz projekt wykonawczy.

**Pytanie nr 119:**

Na rysunku nr A-PB15 „wykończenie ścian poziom -1” kolorem żółtym oznaczono ściany malowane farbą na podkładzie z tynku mineralnego. W przedmiarze nie ujęto nałożenia tynku mineralnego. Prosimy Zamawiającego o jednoznaczną informację czy w/w wchodzi w zakres przetargu i jeśli tak dodanie odpowiedniej pozycji.

**Odpowiedź nr 119:**

Tynk mineralny nie wchodzi w zakres zamówienia. Należy przyjąć malowanie ścian na podkładzie z tynku zwykłego.

**Pytanie nr 120:**

Zgodnie z zapisem pkt. 11 SIWZ (str. 7) „Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia (...) gwarancji takiej, jak producenta, jednak nie mniej niż 24-miesięcznej na zabudowane urządzenia i dostarczone wyposażenie wymienione w pozycjach od 1 do 41 Zestawienia wyposażenia”. Większość producentów wyposażenia gastronomicznego udziela jedynie 12-miesięcznej gwarancji. Prosimy o informację czy w takiej sytuacji Zamawiający uzna 12-miesięczną gwarancja producenta.

**Odpowiedź nr 120:**

Zamawiający uzna 12-miesięczną gwarancję.

**Pytanie nr 121:**

Czy zgodnie z zapisem pkt. III SIWZ „Termin realizacji zamówienia: do 90 dni od dnia przekazania placu budowy, jednak nie wcześniej niż od 23.12.2015.” prace będzie można rozpocząć nie szybciej niż 23.12.2015 r. i od dnia rozpoczęcia robót należy liczyć ilość dni przeznaczoną na realizację zadania, którą należy wpisać w formularzu ofertowym?

**Odpowiedź nr 121:**

Prace będzie można rozpocząć nie wcześniej niż od 23.12.2015. Od tego dnia należy liczyć ilość dni przeznaczoną na realizację zadania.

**Pytanie nr 122:**

Zwracamy się do Zamawiającego z pytaniem czy dopuszcza modyfikację wzoru umowy poprzez zmianę brzmienia par. 15 ust. 3 na chroniący na równi obie Strony umowy? Proponujemy zmianę zapisu z: „Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych” na zapis np.: „Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych ”

**Odpowiedź nr 122:**

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację ww. zapisu umowy.

**Pytanie nr 123:**

Proszę o określenie czy w oknach należy zastosować szkło bezpieczne, np. VSG 33.1?

**Odpowiedź nr 123:**

Tak. Należy zastosować szkło bezpieczne.

**Pytanie nr 124:**

Proszę o określenie czy podział pionowy okien OK1 i OK2 należy wykonać za pomocą profili aluminiowych?

**Odpowiedź nr 124:**

Nie należy stosować pionowych profili. Należy wykonać okno witrynowe aluminiowo-szklane z wykorzystaniem systemu np. firmy Alupruf (lub równoważnego).

**Pytanie nr 125:**

Brak krotności dla pozycji 11 oraz 33 przedmiarów branży budowlanej. Proszę o uzupełnienie przedmiarów o krotności.

**Odpowiedź nr 125:**

Nie ujęto w przedmiarach, ale należy ująć w kosztorysie ofertowym.

**Pytanie nr 126:**

Brak określenia typu dla płyt kartonowo-gipsowych w pozycji 12 oraz 13 przedmiarów branży budowlanej. Proszę o uzupełnienie wymagań dla płyt gipsowych.

**Odpowiedź nr 126:**

Płyty gipsowo-kartonowe dla pomieszczeń mokrych, szatni, korytarzy należy przyjąć płyty np. NIDA Zwykła, NIDA Ogień, NIDA Woda gr.12.5mm. W załączniku zmodyfikowany przedmiar.

**Pytanie nr 127:**

Istnieje istotna różnica w przedmiarach (oraz SIWZ) w stosunku do projektu. Różnica dotyczy ilości (m<sup>2</sup>), jak i sposobie wykończenia posadzek. Projekt wskazuje na wykonanie posadzek z płytek o wymiarach ok. 30x60cm, wykonania na poziomie 1- posadzki betonowej malowanej farbą epoksydową oraz wykonanie posadzki PVC na poziomie 0. Przedmiar robót oraz SIWZ wskazują na wykonanie posadzek z płytek o wymiarach 30x30 cm. Różnica dotyczy również licowania ścian płytkami ściennymi. Zwracam się z prośbą o jednoznaczne określenie ilości oraz sposobu wykończenia posadzek oraz ścian.

**Odpowiedź nr 127:**

Należy przyjąć płytki gresowe o wymiarach 30 x 60 cm – 125,00 m<sup>2</sup> na poziomie -1 i 352,5 m<sup>2</sup> na poziomie 0 oraz cokoliki o wysokości 15 cm, wykonanie posadzki betonowej malowanej farbą epoksydową w pomieszczeniach technicznych na poziomie -1 – powierzchnia 95,00 m<sup>2</sup> oraz wykonanie posadzki z PVC w pomieszczeniach biurowych na poziomie 0 – powierzchnia 22,00 m<sup>2</sup>. Należy przyjąć licowanie ścian płytkami 20 x 20 cm – powierzchnia 221,25 m<sup>2</sup> na poziomie -1 oraz powierzchnia 134,12 m<sup>2</sup> na poziomie 0. W załączniku zmodyfikowany przedmiar robót.

**Pytanie nr 128:**

Brak w przedmiarach wykonania posadzki epoksydowej. Proszę o określenie czy wykonanie posadzki epoksydowej wchodzi w zakres zamówienia.

**Odpowiedź nr 128:**

Wykonanie posadzki epoksydowej nie wchodzi w zakres zamówienia. Należy wykonać posadzkę betonową malowaną farbą epoksydową. W załączniku zmodyfikowany przedmiar.

**Pytanie nr 129:**

Proszę o udostępnienie opisu dla architektury – branży budowlanej.

**Odpowiedź nr 129:**

Cała dokumentacja, w której posiadaniu jest Zamawiający została umieszczona na stronie internetowej w folderze pn. „Dokumentacja przetargowa”

**Pytanie nr 130:**

Brak w przedmiarach wykonania wykładzin dla poziomu 0. Proszę o określenie czy wykonanie wykładzin wchodzi w zakres zamówienia.

**Odpowiedź nr 130:**

Wykonanie wykładzin wchodzi w zakres zamówienia. Zgodnie z dokumentacją projektową wykładzina PVC. W załączniku zmodyfikowana dokumentacja i przedmiar robót.

**Pytanie nr 131:**

Brak w przedmiarach pozycji skuwanie tynków. Proszę o określenie czy skuwanie tynków wchodzi w zakres zamówienia. Dodatkowo proszę o określenie, na których ścianach mają zostać wykonane nowe tynki gipsowe.

**Odpowiedź nr 131:**

Skuwanie tynków wchodzi w zakres zamówienia. W załączniku zmodyfikowany przedmiar. Nowe tynki gipsowe mają zostać wykonane na istniejących, skutych ścianach. Nowe ścianki wykonane zostaną w systemie GK.

**Pytanie nr 132:**

Proszę o określenie czy wykonanie nadproży oraz osadzenie belek HEB 200, wchodzi w zakres zamówienia. Brak pozycji w przedmiarze.

**Odpowiedź nr 132:**

Nie ujęto w przedmiarach, ale należy ująć w kosztorysie ofertowym.

**Pytanie nr 133:**

Brak w przedmiarach pozycji dotyczącej projektu konstrukcyjnego (montaż belek stalowych zgodnie z rysunkiem K-PB 01 i 02).

**Odpowiedź nr 133:**

Nie ujęto w przedmiarach, ale należy ująć w kosztorysie ofertowym.

**Pytanie nr 134:**

Podczas realizacji zadania skuwa się wszystkie wylewki cementowe, brak w przedmiarze wykonania nowych wylewek cementowych oraz izolacji pod wylewkami.

**Odpowiedź nr 134:**

Nie ujęto w przedmiarach, ale należy ująć w kosztorysie ofertowym.

**Pytanie nr 135:**

W opisie wskazano posadzkę epoksydową, natomiast na rysunkach wskazano malowanie posadzki betonowej farbą epoksydową. Prosimy o wyjaśnienie.

**Odpowiedź nr 135:**

Wykonanie posadzki betonowej malowanej farbą epoksydową wchodzi w zakres przetargu. W załączniku zmodyfikowany przedmiar.

**Pytanie nr 136:**

Opis podaje wysokość cokoliczków 15 cm, natomiast w przedmiarze wskazano 8 cm – proszę o wyjaśnienie.

**Odpowiedź nr 136:**

Należy przyjąć wysokość cokoliczków 15 cm. W załączniku zmodyfikowany przedmiar.

**Pytanie nr 137:**

Na rysunku wykończenia ścian poziomu -1 wskazano tynk mineralny. Brak w przedmiarach, proszę o wyjaśnienie.

**Odpowiedź nr 137:**

Tynk mineralny nie wchodzi w zakres zamówienia. Należy przyjąć malowanie ścian na pokładzie z tynku zwykłego. W załączniku zmodyfikowany przedmiar.

**Pytanie nr 138:**

Brak w przedmiarach uzupełnień tynków po skuwanych płytkach ściennych. Biorąc pod uwagę, że są to stare ściany technologia wymaga nałożenia nowych tynków przed układaniem płytek ściennych. Proszę o uzupełnienie przedmiaru o brakujące ilości tynków.

**Odpowiedź nr 138:**

Nie ujęto w przedmiarach, ale należy ująć w kosztorysie ofertowym.

**Pytanie nr 139:**

Proszę o potwierdzenie, że tynki zewnętrzne nie są przedmiotem postępowania.

**Odpowiedź nr 139:**

Tynki zewnętrzne nie są przedmiotem postępowania.

**Pytanie nr 140:**

Brak zamieszczonego projektu wykonawczego zadania.

**Odpowiedź nr 140:**

Projekt budowlano-wykonawczy został umieszczony na stronie internetowej w folderze pn. „Dokumentacja przetargowa”

**Pytanie nr 141:**

Proszę o przesłanie rysunków konstrukcyjnych konstrukcji stalowej na poziomie -1 z rysunkami szczegółowymi konstrukcji oraz zestawieniami stali.

**Odpowiedź nr 141:**

Zamawiający nie posiada takich rysunków. Zamawiający pozostawia sposób zabezpieczenia wykonawcy.

**Pytanie nr 142:**

Na rysunkach wszystkie tynki wskazano jako mineralne. Proszę o wyjaśnienie.

**Odpowiedź nr 142:**

Tynk mineralny nie wchodzi w zakres zamówienia. Należy przyjąć malowanie ścian na pokładzie z tynku zwykłego.

**Pytanie nr 143:**

Na rysunku konstrukcyjnym poziomu 0 zamieszczono wpis, że „w razie gdy na podciągu (przy ścianach przydylatacyjnych) opiera się ściana nośna należy wykonać nadproże stalowe

wg projektu wykonawczego”. Proszę o wyjaśnienie i uzupełnienie dokumentacji o brakujące rysunki.

**Odpowiedź nr 143:**

Zamawiający nie posiada takich rysunków. Zamawiający pozostawia sposób zabezpieczenia wykonawcy.

**Pytanie nr 144:**

Brak w przedmiarach wykucia starych nadproży oraz wykonania nowych nadproży. Proszę o uzupełnienie.

**Odpowiedź nr 144:**

Nie ujęto w przedmiarach, ale należy ująć w kosztorysie ofertowym.

**Pytanie nr 145:**

Brak w przedmiarach poszerzenia otworów drzwiowych do wymaganych szerokości. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.

**Odpowiedź nr 145:**

Nie ujęto w przedmiarach, ale należy ująć w kosztorysie ofertowym.

**Pytanie nr 146:**

Brak w przedmiarach wyposażenia łazienek (dozowniki na mydło, papier, kosze, wieszaki, lustra), o których mowa w opisie. Proszę o wyjaśnienie.

**Odpowiedź nr 146:**

Ww. wyposażenie nie wchodzi w zakres zamówienia.

**Pytanie nr 147:**

Brak w przedmiarach ścianek murowanych na poziomie -1 (piwnica) z nadprożami.

**Odpowiedź nr 147:**

Nie ujęto w przedmiarach, ale należy ująć w kosztorysie ofertowym.

**Pytanie nr 148:**

Proszę o określenie szczegółowych wymagań dotyczących specyfikacji okapów. Czy mają to być urządzenia w podstawowej formie, czy mają zawierać jakieś dodatkowe funkcje odnośnie np. łapaczy tłuszczu itp.?

**Odpowiedź nr 148:**

Mają to być urządzenia w podstawowej formie.

**Pytanie nr 149:**

Prosimy o podanie dokładnego typu separatora.

**Odpowiedź nr 149:**

Separator Easy Clean D Standard z opróżnieniem bezpośrednim oraz SonicControl lub o parametrach równoważnych.



**Pytanie nr 150:**

Prosimy o wyjaśnienie co z wymiennikiem. Jeśli ma być nowy, proszę podać typ i dodać pozycję kosztorysową.

**Odpowiedź nr 150:**

Należy uwzględnić wymiennik ciepła typu SECESPOL LA14-52/2 lub o parametrach równoważnych. W załączniku zmodyfikowany przedmiar robót.

**Pytanie nr 151:**

W przedmiarze brak pozycji uzupełnienie glikolem. Prosimy o uzupełnienie.

**Odpowiedź nr 151:**

W załączniku zmodyfikowany przedmiar robót.

**Pytanie nr 152:**

W przedmiarze brak rurażu do centrali wentylacyjnej.

**Odpowiedź nr 152:**

W załączniku zmodyfikowany przedmiar robót.

Zgodnie z art. 38 ustawy Prawo zamówień publicznych, aby umożliwić Wykonawcom wprowadzenie w ofertach zmian wynikających z wyjaśnień SIWZ, Zamawiający przedłuża termin składania ofert do 17.11.2015 do godz. 13:30. Otwarcie ofert odbędzie się 17.11.2015 o godz. 14:30 w sali 101.